

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 300 000 K

íslo inzerátu (ID): 4358581 Datum vydání: 30.03.2026

Lokalita:

D ín

Nabízíme k prodeji rodinný d m v adové zástavb ve Vilsnicích .
 Jedná se o dvoupodlažní podsklepený d m s garáží a pozemkem
 o velikosti 505m².

D m je vytáp n plynovým kotlem, voda z vodovodního ádu, oh ev
 teplé vody zajiš uje elektrický bojler, odpad je ešen septikem s
 p epadem.

Krytina na st eše je z ásti nová - eternit, plech. Nové svody a
 okapy. Z jedné strany domu jsou eurookna.

Dispozice domu:

I nadzemní patro -kuchy , dva pokoje, koupelna v etn toalety.

II nadzemní patro-kuchy , ty i pokoje, koupelna v etn toalety.

P dní prostor -jeden pokoj + p dní prostor s možností p ed lání
 na další místnost.

4 sklepní prostory + zimní terasa .

Parkování zajiš no v garáži, která je sou ástí domu, nebo na
 asfaltovém dvorku.

D m m že být ešen jako vícegenera ní, nebo s možností
 pronájmu více bytových jednotek.

Další možnost financí je z reklamní plochy umíst né na dom .

Dobrá dostupnost do D ína i Ústí nad Labem.



ID inzerátu ESO:	4358581
Inzerát aktualizován:	30.03.2026
Inzerát vydán:	12.09.2025
ID zakázky v RK:	27630
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	505 m ²
Užitná plocha:	190 m ²
Podlahová plocha:	320 m ²
Plocha sklepa:	50 m ²
Plocha zahrady:	505 m ²
Zastav ná plocha:	94 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Monika Benzová

Tel:

728468305

Email:

**benzova@reality-
 proradost.cz**
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz