

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**2 890 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4358452 Datum vydání: 30.05.2026

Lokalita:

**B eclair**

Nabízíme k prodeji p ízemní rodinný d m o dispozici 3+1, který se nachází v atraktivní lokalit ě mezi Hodonínem a B eclairí. D m má zastav nou plochu 98 m<sup>2</sup>, je áste n podsklepený a stojí na pozemku o vým ě 252 m<sup>2</sup> na kraji obce Moravská Nová Ves. Nemovitost je v p vodním stavu a nabízí tak ideální možnost rekonstrukce dle vlastních p edstav, a už hledáte rodinné bydlení, nebo investi ní p íležitost.

D m je napojen na ve ejnou kanalizaci, vodovod, plyn i elekt inu. Z nedávných úprav stojí za zmínku nové vstupní dve e a vym ěná okna, která p íspívají k lepším tepelným i bezpe nostním vlastnostem domu. P ední ást st echy z pálených tašek je ve velmi dobrém stavu a elektroinstalace je již vedena v m ědi.

K domu náleží také menší dvorek a hospodá ská budova s dílnou a skladem , což m ěže být skv ělé zázemí pro kutily i drobné hospoda ění.

V obci je k dispozici kompletní ob anská vybavenost. Najdete zde školu, školku, obchody i zdravotní služby. O pohodlné spojení s Hodonínem, B eclairí a dalšími m sty se postará vlaková doprava.

V p ípad ě zájmu o více informací i domluvení prohlídky m neváhejte kontaktovat. Ráda Vám nemovitost osobn ě p edstavím.

Komplexní servis je samoz ejmostí, v etn ě zprost edkování výhodného financování na míru. Do konce kv ětna 2026 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd ělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4358452
Inzerát aktualizován:	30.05.2026
Inzerát vydán:	11.09.2025
ID zakázky v RK:	133425
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	252 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	52 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	13 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	98 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**