

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**2 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4358447 Datum vydání: 16.06.2026

Lokalita:  
**Znojmo**

Útulný rodinný d m o dispozici 3+1 s příjemnou atmosférou a zahradou, která vás překvapí svým prostorem.

Hledáte nemovitost s charakterem, hodnotou a potenciálem do budoucna? Tento rodinný d m v klidné části obce Jaroslavice představuje velmi zajímavou příležitost pro ty, kteří chtějí dobře investovat a zároveň si vytvořit domov podle vlastních představ.

D m nabízí praktické dispoziční řešení a příjemné zázemí, které lze postupně upravovat a zhodnocovat. Již provedené úpravy, jako je nová fasáda a okna, jsou velkým benefitem a šetří budoucí náklady.

Menší zahrada, která přináší prostorný, nabízí ideální místo pro relaxaci, posezení s rodinou nebo zahradníčení. Je to prostor, který dodává celému domu jedinečné kouzlo.

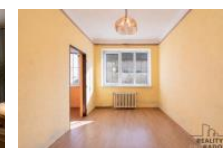
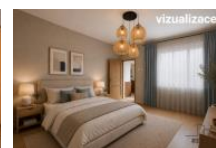
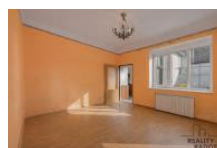
Obytná plocha domu je cca 76 m<sup>2</sup> a nachází se na pozemku o velikosti 257 m<sup>2</sup>. Je kompletně napojen na inženýrské sítě, má vlastní studnu a je nad podsklepený, což zvyšuje jeho praktickou hodnotu.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do Znojma a zároveň příjemné prostředí pro každodenní život. Jaroslavice jsou navíc oblíbenou vlnou obcí v těsné blízkosti rakouských hranic, což přitahuje nemovitosti na atraktivitu.

Pokud hledáte d m s „duší“, a velmi dobrým poměrem ceny a hodnoty, tato nabídka stojí za vaši pozornost. Já osobně mám tento d m moc ráda.

Těším se na prohlídku s Vámi.

ID inzerátu ESO:	4358447
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	11.09.2025
ID zakázky v RK:	27122
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	257 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	76 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	119 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Krebsová**

Tel:

**602581646**

Email:

**krebsova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**