

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

1 690 000 K

íslo inzerátu (ID): 4358158 Datum vydání: 11.05.2026

Lokalita:

Havlík v Brod

Ve výhradním zastoupení nabízíme rodinný d m 1+1 s možností rozšíření na 3+1 v p ízemí. P estavbou dílny a d evníku, které p ímo navazují na obytnou ást, lze získat další obytné místnosti. Nad celým domem se navíc nachází prostorná p da se schodišt m zevnit , která nabízí možnost vybudování dalších pokojí .

Nemovitost se nachází na vlastním pozemku o velikosti 438 m² s uzav eným dvorem v klidné a slunné lokalit í blízko Sv tlé nad Sázavou. D m je napojen na vlastní kopanou studnu s pitnou vodou, která je do domu p ívád na erpadlem. Vytáp ní je zajišt no krbovými kamny na d evo umíst ěnými v obývacím pokoji. V kuchyni je k dispozici pr tokový elektrický oh íva teplé vody.

Sou ástí domu je koupelna s vanou a splachovacím WC. Odpady jsou svedeny do septiku na vyvážení. Elekt ina 220/380 V je áste n p ed laná do m dí, zbytek vedení je ješt v hliníku. Plyn se nachází na hranici pozemku a je možné se na n j p ípojit.

D m je v p vodním stavu a ur ený k celkové rekonstrukci. Je možné ho využít k trvalému bydlení nebo k rekrea ním ú el m. Financování je možné hypote ním ú v rem nebo stavebním spo ením a s jeho vy ízením vám rádi pom ůžeme.

ID inzerátu ESO:	4358158
Inzerát aktualizován:	11.05.2026
Inzerát vydán:	09.09.2025
ID zakázky v RK:	5138
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	303 m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	438 m ²
Zastav ná plocha:	135 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Pe ina

Tel:

+420777587965

Email:

radek.perina@tiscali.cz

Reality Vyso ina s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlí k v
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com