

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4358035 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

3 999 000 Kč

 Lokalita:
Litoměřice

Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou a garáží v obci Radešín u Martiněvsi, okres Litoměřice. Tento přízemní dům o zastavěné ploše 115 m² a užitné ploše 90 m² se nachází na pozemku o velikosti 666 m², což zajišťuje dostatek prostoru pro rodinné aktivity a zahradničení.

Dům disponuje třemi prostornými pokoji, které nabízejí příjemné bydlení. Vnitřní stav objektu je dobrý, což přispívá k pohodlnému a bezproblémovému bydlení. Nemovitost je částečně vybavena a nabízí možnost nastěhování s nutností částečných oprav. V roce 2010 proběhla částečná rekonstrukce. Výměna nových plastových oken, dveří. Nový plynový kotel s ústředním topením. Nové sádkartonové podhledy v obývací a kuchyni.

K dispozici je také sklep o ploše 10 m², ideální pro uskladnění potravin či dalších předmětů. Dále k domu náleží garáž s dílnou, která poskytuje bezpečné parkování pro automobil.

Z hlediska inženýrských sítí je objekt napojen na kanalizaci a disponuje přívodem vody z místního zdroje. V domě je zaveden plynovod, což zajišťuje přívod plynu pro vaření i vytápění. Topení je řešeno pomocí radiátorů a plynového kotle. Pro ohřev teplé vody je použit bojler. Dům má vlastní studnu.

Nadstandardním vybavením je optické internetové připojení, které zaručuje rychlou a spolehlivou konektivitu. Příjezdová cesta k domu je zpevněná štěrková vozovka.

Okolí domu nabízí klidné a příjemné prostředí s dostupností veřejné dopravy, včetně silnic a autobusových spojů. Tento rodinný dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci pohodlí, klidu a dobré dostupnosti na dosah od městské infrastruktury.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4358035
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
Inzerát vydán:	09.09.2025
ID zakázky v RK:	27491
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	666 m ²
Užitná plocha:	90 m ²
Podlahová plocha:	140 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²
Plocha zahrady:	255 m ²
Zastavěná plocha:	115 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Sailer

Tel:

+420773681030

Email:

sailer@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz