

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4357811 Datum vydání: 30.09.2025

Cena za nemovitost:

11 990 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-sever

Nabízíme k prodeji moderní přízemní rodinný dům o dispozici 4+kk v klidné rezidenční lokalitě. Dům nabízí dostatek prostoru pro rodinu a je připraven k okamžitému bydlení.

Součástí domu je zahrada s terasou a bazénem s protiproudem, který vám poskytne nejen letní osvěžení, ale i možnost aktivního plavání přímo u vás doma. Před domem je zajištěno komfortní parkování.

Dům byl navržen s ohledem na úsporný provoz a je vybaven moderními technologiemi, díky kterým se celkové měsíční náklady na energie pohybují přibližně kolem 2 000 Kč – včetně ohřevu vody, vytápění, klimatizace i provozu bazénu.

K retenci vody se využívá dešťová voda ze střechy, která je svedena do podzemní nádrže o objemu 5m³ s čerpadlem na zalévání zahrady.

Klíčové benefity:

- Dispozice 4+kk – ideální pro rodinu
- Zahrada s terasou a bazénem s protiproudem
- Parkování přímo před domem
- Úsporný provoz a moderní technologie (fotovoltaika, klimatizace)
- Wallbox pro 2 auta
- Klidná lokalita s dobrou dostupností

Tento dům nabízí kombinaci pohodlí, praktičnosti i volnočasového využití. Přijďte se přesvědčit osobně – rádi vám vše ukážeme na prohlídce.

Nastěhování možné červen/červenec 2026.

ID inzerátu ESO:	4357811
Inzerát vydán:	08.09.2025
Inzerát aktualizován:	30.09.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	829 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	119 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyspolu.cz>