

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4357141 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

4 800 000 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Exkluzivně nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný dům 4+1 s prostornou zahradou, hospodářskou budovou a kvelbeným sklepem v klidné části obce Mutěnice.

Dům leží na pozemku 495 m² o zastavěné ploše 264 m².

Nemovitost je částečně podsklepená, zateplena pouze z přední strany domu, určena k modernizaci avšak ihned obyvatelná.

Napojena je na všechny inženýrské sítě i veřejnou kanalizaci. K domu dále přináležejí několik hospodářských stavení a prostorná zahrada. Dispozice: přízemí: návratí domu, vstupní chodba s prostorným zádveřím, kuchyně s jídelním koutem, obývací pokoj s krbovými kamny, ložnice, koupelna s vanou a WC. Patro: dvě prostorné ložnice a půda. Obec Mutěnice má výbornou občanskou vybavenost (škola, školka, sport. zařízení, obchody, cyklostezky) a velmi dobrou dopravní dostupnost do okolních měst. Pro více informací kontaktujte makléře. Presentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4357141
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	03.09.2025
ID zakázky v RK:	25H129RD
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	231 m ²
Užitná plocha:	150 m ²
Podlahová plocha:	264 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	264 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Knapcová

Tel:

608675897

Email:

knapcova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Váhy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz