

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4357113 Datum vydání: 12.09.2025

Cena za nemovitost:

15 900 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Exkluzivní nabídka – bytový dům po rekonstrukci se třemi bytovými jednotkami a zahradou, Plzeň – ul. T. G. Masaryka.

Hledáte investiční příležitost nebo dům vhodný pro vícegenerační bydlení? Pak pro Vás máme ideální nemovitost!

Nabízíme k prodeji bytový dům po rekonstrukci o celkové užitné ploše cca 263 m² na pozemku 272 m². Součástí je také menší zahrada (95 m²).

Dispozice domu:

1.PP: technické zázemí, kotelna (dům je pouze částečně podsklepen)

1.NP: byt 2+1 s koupelnou a WC

2.NP: byt 2+1

3.NP podkrovní jednotka 2+1 (kancelář)

Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci, o vytápění a ohřev vody se stará plynový kotel.

Proč právě tento dům?

možnost pronájmu všech jednotek a zajímavého výnosu vhodné i pro vícegenerační bydlení

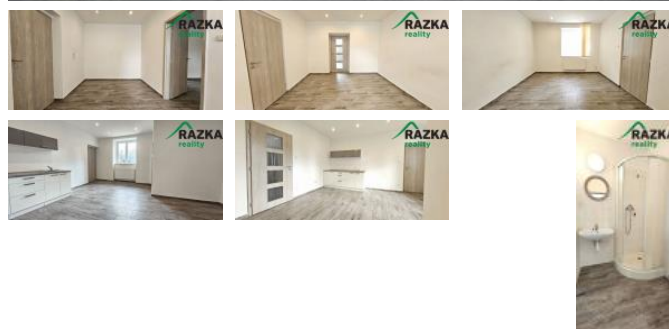
klidná lokalita s blízkostí centra Plzně

dům po rekonstrukci = méně starostí do budoucna.

Koupi lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací a sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4357113
Inzerát aktualizován:	12.09.2025
Inzerát vydán:	03.09.2025
ID zakázky v RK:	SF4025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	95 m ²
Lodžie:	1m ²
Užitná plocha:	263 m ²
Podlahová plocha:	263 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	177 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Stanislav Frýbl

Tel:

+420 774 725 355

Email:

stanislav.frybl@razka.cz
Realitní Samoobsluha
S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01
Tachov

Web:

www.razka.cz