

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4356551 Datum vydání: 21.05.2026

Cena za nemovitost:

2 390 000 K

Lokalita:
Sokolov

Dobrý den,
dovoluji si Vám nabídnout rodinný d m v obci Mlýnská, nedaleko m sta Kraslice. Nemovitost je sou ástí dvojdomu a díky své dispozici 4+1 poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Velkou výhodou je zahrada o rozloze 266 m², která nabízí pro íjenné místo pro odpo inek a zahradní ení.

D m je v p vodním stavu a ur ený k rekonstrukci, což budoucímu majiteli umožní p ízp sobit si interiér i technické zázemí podle vlastních p edstav. K dispozici je prostorný obývací pokoj, samostatná kuchyn , t i ložnice, koupelna, komora a sklep o velikosti 13 m².

Nemovitost se nachází na okraji obce, v klidné venkovské lokalit . Díky tomu je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak i jako rekrea ní objekt. Obec je vzdálena pouhých 8 km od m sta Kraslice, které nabízí veškerou ob anskou vybavenost. Další výhodou je vzdálenost od hranic s N meckem, do nejbližšího m sta Klingenthal pohodln dojedete do 15 minut.

Pokud hledáte d m se zahradou na klidném míst , který si m žete zrekonstruovat p esn podle svých p edstav, je tato nabídka ideální volbou.

Pro prohlídku, í více informací m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4356551
Inzerát aktualizován:	21.05.2026
Inzerát vydán:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	382 m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Podlahová plocha:	98 m ²
Plocha sklepa:	13 m ²
Plocha zahrady:	266 m ²
Zastav ná plocha:	116 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vojtěch Novotný

Tel:

+420 777704206

Email:

vnovotny@smidpartners.cz

ŠMÍD & PARTNERS

S.r.o

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz