K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4356235** Datum vydání: **12.03.2026**

Cena za nemovitost:

21 497 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Nabízíme na prodej novostavbu - (vícegenerační) dům 6+kk 333 m2, pozemek 600 m2, lokalita Podolanka (Jenštejn), Praha - východ. Dům byl stavěn pro vlastní využití, majitelé si dali záležet s výběrem materiálů, stavebních postupů a celkového návrhu domu, aby vznikl praktický a energeticky úsporný dům - nízké měsíční náklady. V přízemí se nachází vstupní síň s úložným prostorem, obývací pokoj s krbem a kuchyňským koutem, jedna koupelna s WC, tři neprůchozí pokoje (ložnice/pracovna) a další koupelna s WC, vanou a sprchovým koutem. Součástí přízemí je také zimní zahrada s venkovním krbem. V prvním patře se nachází koupelna s WC a sprchovým koutem a dva neprůchozí pokoje - jeden menší a jeden větší. Větší pokoj má vlastní terasu a je momentálně připraven k úpravě – lze jej rozdělit na menší pokoje, nebo ponechat jako prostornou místnost. V prvním podzemním podlaží, s přímým vjezdem z ulice, se nachází garáž na dvě auta, technická místnost, WC a dílna. Dopravní dostupnost: 5km do Brandýse nad Labem - Stará Boleslav, 17km do centra Prahy, 2km do Praha - Vinoř. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

ID inzerátu ESO:	4356235
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	30.08.2025
ID zakázky v RK:	20118
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	600 m2
Užitná plocha:	333 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Adam Průša
Tel:
727 897 153
Email:
aprusa@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.
Tel:

Adresa:
Korunní 1310/56, 12000 Praha - Vinohrady
Web:
www.hvbreal.cz