

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4356109 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

2 490 000 K

Lokalita:
Vyškov

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji rodinný d m se dv ma ísly popisnými o celkové zastav né ploše 96m² a s pozemkem o vým e cca 530m² v obci Vyškov, m stská ást Lhota. Havarijn í stav domu byl odstran n a je p ípraven k zapo etí kompletní rekonstrukce. P esná vým ra pozemku bude po dohod se Zájemcem a geodetem zam ena a upravena. Jde o hezké místo v soukromí, orientované na jih a ze severu kryté skalnatým svahem. Místo pro stavbu je na rovin , ást pozemku je naopak skalnatý svah. Pokud tedy hledáte spíše bydlení v soukromí a zapadající do p vodní zástavby a ne nov vznikající satelit na poli, zde máte skv lou p íležitost. Tohle místo má sv j p vab.

P vodní stavba rodinného domu již není zp sobilá k užívání, ale na parcele se díky ní nachází p ípojky vody a elekt iny. Odpad je aktuáln sveden do jímky, ale m stská kanalizace se nachází cca 7m od hranice pozemku. Plynovod je u vedlejšího domu ve vzdálenosti cca 6,5m od hranice pozemku. V územním plánu je pozemek v ploše pro bydlení v rodinných domech o maximáln dvou nadzemních podlažích a jedním obytným podkrovím.

Lhota je odlou enou m stkou ástí Vyškova, nabízí tak klidné venkovské bydlení s dostupnými službami m sta. Autobusová zastávka v IDS JMK je vzdálena cca 420m. V okolí se nachází lesy, vodní nádrž Opatovice, cyklotrasy. V místní ásti se pak po ádají p edevším rodinné, komunitní akce organizované TJ Sokol Lhota.

V p ípad více zájemc í majitel vyhrazuje právo dát p ednost lepší nabídce. Pro více informací o nemovitosti nebo v p ípad zájmu o prohlídku m kontaktujte na uvedeném ísle nebo emailu. Financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4356109
Inzerát aktualizován:	24.06.2026
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	27515
Budova je z:	Cihla
Plocha pozemku:	530 m ²
Užitná plocha:	95 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vít Kana

Tel:

737 073 935

Email:

kana@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz