

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4354701 Datum vydání: 15.07.2026

Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč

 Lokalita:
Strakonice

Kouzelný dům stojící v klidné části královského města Bavorov, obklopený z velké části zelení lip a kaštanů.

Vzdálenost domu od centrálního náměstí je pouze 200 m, kde je restaurace, velká samoobsluha Coop, cukrárna, lékárna aj.

Dům je kolaudovaný v roce 2017 a jeho stavba byla pod přísným dozorem řemeslně zručného majitele.

Nemovitost je na parcelách o velikosti 615 m² se zastavěnou plochou 153 m². Dům má 128 m² a zahradní domek s jedním pokojem, koupelnou a WC, 25m².

Dům má v přízemí halu se vstupem do garáže, technickou místnost, velkou koupelnu s toaletou a masážním sprchovým koutem s hudbou, dvě velké místnosti s východem na terasu, jedna s kuchyňským koutem.

V podkroví jsou 3 místnosti s jednou šatnou, lodžii, velkou koupelnou s vířivou masážní vanou a toaletou.

Půdní prostor nabízí skladovací možnosti.

Plynový kotel v přízemí zajišťuje podlahové topení kombinované s radiátory.

Večerní osvětlení okolo domu zajišťují solární světla.

Dům je v perfektním technickém stavu, nový majitel si bude užívat bezproblémové bydlení v luxusní nemovitosti.

V Bavorově je rozsáhlá občanská vybavenost včetně lékaře, školy a školky.

Nedaleko domu je hřiště s tréninkem mladých fotbalistů (500 m), koupaliště s hřištěm pro malé děti, beach volejbal a občerstvení (900m).

Pro rybáře a milovníky přírody je zde nádherná řeka Blanice (1000m).

Je to kraj plný lesů a rybníčních soustav vytvářejí úžasnou malebnou krajinu.

Pro turisty je zde mnoho možností například hrad Helfenburg, zámek Kratochvíle a mnoho dalších.

Pro cyklisty je zde mnoho stezek na cyklovýlety.

Pravé šampaňské Moët Chandon od makléře pro nové majitele.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Luděk Hovorka

Tel:

+420777759400

Email:

ludek.hovorka@re-max.cz

RE/MAX AGE

Tel:

Adresa:

**Politických vězňů 1964,
27401 Slaný**

Web:

ID inzerátu ESO:	4354701
Inzerát aktualizován:	15.07.2026
Inzerát vydán:	27.08.2025
ID zakázky v RK:	421767
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	615 m ²
Užitná plocha:	182 m ²
Podlahová plocha:	615 m ²
Plocha zahrady:	478 m ²
Zastavěná plocha:	128 m ²