

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**8 858 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4354640 Datum vydání: 26.04.2026

Lokalita:  
**Hodonín**

Nabízíme k prodeji adový, rodinný d m v samém srdci Hodonína, jen pár krok od nám stí a veškeré ob anské vybavenosti. Nemovitost je dispozi n ešena jako dv samostatné bytové jednotky a komer ní prostor, což nabízí široké možnosti využití – ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici nebo developerský projekt.

Dispozice domu:

Bytová jednotka 2+1 – obývací pokoj a ložnice vybavené klimatizací, kuchyn , koupelna se sprchovým koutem a WC.

Bytová jednotka 3+1 – 1. NP - kuchyn , prostorný obývací pokoj s krbem, koupelna se sprchovým koutem a WC.

2. NP - ložnice s klimatizací, d tský pokoj.

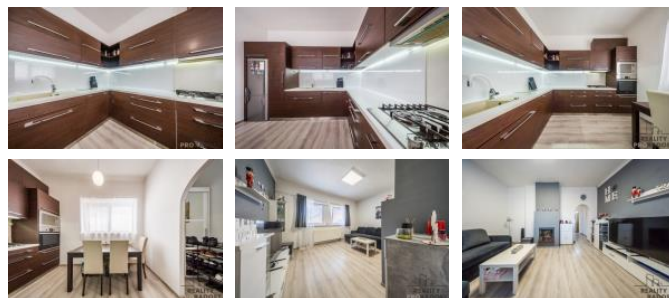
P dní prostor s možností vybudování další bytové jednotky.

Komer ní prostor - prodejní plocha, zázemí se sprchou a toaletou.

Nemovitost je áste n podsklepená, sklepní prostory byly využívány jako posezení. Sou ástí nádvo í je stavba, ve které je možné vytvo it novou bytovou jednotku o dispozi ci 2+kk.

Nemovitost nabízí flexibilní využití – od pronájmu byt a komer ních prostor, p es vícegenera ní bydlení až po zajímavý developerský projekt. Díky své poloze v centru m sta, v t sné blízkosti nám stí a všech služeb, se jedná o mimo ádn perspektivní nabídku.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4354640    |
| Inzerát aktualizován: | 26.04.2026 |
| Inzerát vydán:        | 27.08.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 27477      |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Plocha pozemku:       | 430 m2     |
| Užitná plocha:        | 242 m2     |
| Podlahová plocha:     | 352 m2     |
| Plocha sklepa:        | 40 m2      |
| Plocha zahrady:       | 251 m2     |
| Zastav ná plocha:     | 179 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zde ka Grycová**

Tel:

**604702190**

Email:

**grycova@reality-proradost.cz****REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**