

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4354535 Datum vydání: 27.03.2026

Cena za nemovitost:

**4 590 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme Vám ke koupi rodinný d m v jedné z nejvyhledávanějších lokalit na Opavsku – v obci Otice. Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, což Vám dává jedinou možnost upravit si bydlení přesně podle svých představ, a už se rozhodnete pro kteroukoli dispozici, vybudování obytného podkroví i jiné úpravy.

Možnost získání státní dotace až 1,5 milionu Kč na rekonstrukci – zateplení, nová okna, vytápění a další úpravy díky programu Opravy domů po babičce.

Součástí domu je menší zahrada, která nabízí prostor pro relaxaci nebo zahradničení, a také hospodářská budova vhodná například jako dílna i sklad. Dům se nachází na klidném místě, na konci slepe ulice, což zaručuje dostatek soukromí a minimální provoz.

Obec Otice je velmi oblíbená díky výborné dopravní dostupnosti do Opavy (včetně MHD), kompletní občanské vybavenosti, bohatým možnostem sportovního a kulturního vyžití i krásné okolní přírodě. Pokud hledáte místo pro klidné rodinné bydlení s výbornou dostupností měst, je tato nabídka určena právě Vám. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4354535
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
Inzerát vydán:	26.08.2025
ID zakázky v RK:	133270
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	454 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	99 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	129 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**