

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**13 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4354259 Datum vydání: 02.06.2026

Lokalita:  
**Ostrava**

P edstavujeme vám jedine nou p íležitost – rodinné sídlo, které spojuje velkorysý prostor, moderní technologie a privátní wellness. D m v klidné ásti Ostravy-Radvanic je ideální volbou pro ty, kte í hledají nadstandardní bydlení s d razem na komfort a soukromí.

Na pozemku o rozloze 1 333 m<sup>2</sup> stojí pe liv udržovaný d m s užitnou plochou 220 m<sup>2</sup>. Dispozice 8+2 poskytuje dostatek prostoru pro rodinu i hosty, každé patro má svou koupelnu. Interiér je vybaven kvalitními materiály a moderními kuchy skými linkami. O tepelný komfort se stará tepelné erpadlo, které zajiš uje oh ev vody a vytáp ní domu prost ednictvím podlahového topení a radiátor . V lét se o vaše pohodlí postará klimatizace. Sou ástí je garáž, kryté stání i další parkovací místa.

Zahrada o rozloze 766 m<sup>2</sup> nabízí dostatek soukromí, letní terasu i venkovní krb pro chvíle s rodinou a p átelí. Dominantou nemovitosti je privátní wellness s bazénem, saunou a barem. Celoro ní provoz zajiš uje podlahové topení, klimatizace a odvlh ovací systém, áste n napájený fotovoltaikou. Terasa s výhledem do zahrady vytvá í dokonalé místo pro relaxaci i spole enské ve ery.

Radvanice pat í mezi nejvyhledávan jší ásti Ostravy. Nabízí klidné rodinné prost edí s dostatkem zelen , parky i možnostmi pro volno asové aktivity. Zárove z stává skv le dostupná (do centra Ostravy se dostanete autem i MHD b hem n kolika minut). V okolí se nachází mate ské i základní školy, sportovišt , restaurace, léka ské služby i nákupní centra. Díky kombinaci klidu a kompletní ob anské vybavenosti je lokalita ideální pro rodiny s d tmi i všechny, kdo hledají vyvážené bydlení mezi m stským komfortem a p írodou.

P edstavte si, že už zítra m žete relaxovat ve vlastním wellness, užívat si soukromí zahrady a komfort prostorného domu. Tento sen je na dosah. V p ípad zájmu neváhejte. Ozv te se!

ID inzerátu ESO:	4354259
Inzerát aktualizován:	02.06.2026
Inzerát vydán:	25.08.2025
ID zakázky v RK:	1546
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1333 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	220 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Rostislav Raida**

Tel:

**603941674**

Email:

**rostislav.raida@smsreality.  
cz**



**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hv zdova 1716/2b, 14000  
Praha 4**

Web:

**[www.smsreality.cz/](http://www.smsreality.cz/)**