

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

9 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4353984 Datum vydání: 18.04.2026

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme k prodeji rodinný adový d m v klidné a vyhledávané lokalit Šlapanice u Brna na ulici Wurmova. Nemovitost byla zkolaudována v roce 1980. Je v p vodním, udržovaném stavu a je pln obývatelná, nicmén vhodná k modernizaci i rekonstrukci dle vlastních p edstav.

D m nabízí jednu bytovou jednotku o dvou obytných podlažích, dále je áste n podsklepený a disponuje p dou pod sedlovou st echou.

Dispozice a technické údaje:

zastav ná plocha: 103 m

obytná plocha: cca 90 m

zahrada: 105 m

p edzahrádka: 17 m

stavba zd ná (pálená cihla), d ev ná okna

vytáp ní zajiš uje plynový kotel

nápojení na obecní vodovod a kanalizaci

D m se nachází v klidné ásti Šlapanic s velmi dobrou dostupností do centra Brna. V blízkosti se nachází veškerá ob ánská vybavenost školy, školky, obchody, zdravotní služby i sportovišt .

Nemovitost je vhodná jak pro rodinné bydlení, tak i pro zájemce hledající možnost investice a rekonstrukce.

ID inzerátu ESO:	4353984
Inzerát aktualizován:	18.04.2026
Inzerát vydán:	22.08.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	225 m ²
Užitná plocha:	90 m ²
Podlahová plocha:	90 m ²
Plocha zahrady:	122 m ²
Zastav ná plocha:	103 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Milan Dufek

Tel:

+420 774559093

Email:

dufek@vatoreal.cz

Vatoreal

Tel:

Adresa:

**Na Lou kách 1202/41,
66434 Ku im**

Web:

www.vatoreal.cz