

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**7 860 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4353459 Datum vydání: 09.03.2026

 Lokalita:  
**Písek**

Rodinný d m s Geniem loci, který Vás upoutá nejen krásným výhledem do krajiny, úsporností i pe livým emesným zpracováním, to je novostavba v Bilin - Veselí ku, 1 km jízdy autem z jiho eských Bernartic. Benefitem domu je i velká terasa 56 m<sup>2</sup> a nový zahradní domek. Interiér tvo í ty i pokoje, koupelna s vanou, sprchovým koutem a s wc, samostatná toaleta, šatna, technická místnost a chodba, propojující všechny místnosti. V nejv tší obytné místnosti se po ítá s kuchy skou linkou a díky komínu i s umíst ním p íjemných krbových kamen.

Nemovitost je vytáp na úst edním topením pomocí kvalitního úsporného kondenza ního kotle. Voda je oh ívána solárními st ešními panely a uchovávána v 300 litrové akumula ní nádob . Doh ívání vody se realizuje již zmín ným kondenza ním kotlem. Voda je erpána z 40 metr hlubokého vrtu, odpad je sveden do vyvážecího septiku s travivodem. K dispozici je i užitková voda ze samostatné studny Prohlédn te si, prosím fotografie.

St edisková obec Bernartice leží na hlavním tahu mezi Pískem a Tábořem, najdeme tu sí obchod a služeb, léka e, základní školu a i mate skou školu.

Ráda se s Vámi potkám p i prohlídce této jedine né nemovitosti s Geniem loci.

ID inzerátu ESO:	4353459
Inzerát aktualizován:	09.03.2026
Inzerát vydán:	20.08.2025
ID zakázky v RK:	421295
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1435 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	191 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	135 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	1049 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	191 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Mgr. Helena  
Hrab tová**

Tel:

**+420777660902**

Email:

**helena.hrabetova@re-max.cz**
**RE/MAX Profil**

Tel:

**388 320 670**

Adresa:

**Vod anská 36, 383 01**
**Prachatice**

Web:

**[www.re-max.cz/profil](http://www.re-max.cz/profil)**