

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

6 750 000 K

íslo inzerátu (ID): 4353422 Datum vydání: 15.06.2026

 Lokalita:
Strakonice

Nabízíme na prodej velmi p kný RD 5+1 v Modlešovicích, okres Strakonice. D m prošel rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2011 v etn vedlejších staveb. Nová st ešní krytina nad obytnou ástí, na vedlejší budov nová st echa v etn krovu, okna, podlahy, úst ední vytáp ní - automatický teplovodní kotel Licotherm AM 24. Obytnou ást 130m2 tvo í vstupní p edsí , chodba, koupelna se sprchou a odd lené WC, komora, kuchyn a ty i pokoje. Z chodby je vchod na p du a do suterénu, kde je kotelna a další místnosti. Na d m navazuje objekt sloužící jako dílna, prostorný sklad, sklep. Ve vedlejší budov je p íst ešek na auta cca 60m2 a prostory pro uskladn ní v cí pro zahradu. Na pozemku vlastní studna, kanalizace ešena septikem. Uzav ený dv r poskytuje majitel m soukromí. Zahrada v horní ásti pozemku je p ístupná vjezdem s velkými vraty. Vybavení lze ponechat po dohod . Ideální místo pro rekreaci ale i bydlení, s dobrou dostupností do m sta, cca 10 min Strakonice. PENB není pro tento objekt vyžadováno, uvedeno G. Více info v RK.

ID inzerátu ESO:	4353422
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	20.08.2025
ID zakázky v RK:	20103
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2107 m2
Užitná plocha:	550 m2
Podlahová plocha:	2107 m2
Plocha sklepa:	80 m2
Plocha zahrady:	1557 m2
Zastav ná plocha:	550 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Veronika Janotová

Tel:

608 984 290

Email:

vjanotova@hvbreal.cz
HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000
Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz