

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4352547 Datum vydání: 19.08.2025

Cena za nemovitost:

5 790 000 Kč

Lokalita:

Tachov

V exkluzivním zastoupení si Vám dovoluji nabídnout k prodeji krajový řadový rodinný dům o dispozici 3+1 s možností půdní vestavby, nacházející se v Tachově, ul. Dolní Předměstí.

Užitná plocha domu činí cca 145 m², celková plocha pozemku je 172 m². Za domem se nachází menší zahrádka o výměře cca 62 m².

Dům prošel částečnou rekonstrukcí. V současné dispozici nabízí 3 obytné místnosti, kuchyň, koupelnu, WC a kotelnu. Půdní prostory je možné po úpravě využít k rozšíření obytné plochy.

Vytápění je řešeno centrálně plynovým kotlem, dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci.

Nemovitost se nachází v centru města Tachova s výbornou docházkovou dostupností – sportoviště (fotbalový stadion, zimní stadion, plavecký bazén) i autobusová zastávka jsou v dosahu do 5 minut chůze.

Koupi je možné financovat hypotečním úvěrem, jehož vyřízení Vám rádi pomůžeme zajistit.

ID inzerátu ESO:	4352547
Inzerát vydán:	19.08.2025
ID zakázky v RK:	SF6525
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	62 m ²
Užitná plocha:	145 m ²
Podlahová plocha:	145 m ²
Zastavěná plocha:	172 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Stanislav Frýbl

Tel:

+420 774 725 355

Email:

stanislav.frybl@razka.cz
Realitní Samoobsluha
S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01
Tachov

Web:

www.razka.cz