

## K prodeji, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4351894 Datum vydání: 27.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**

Lokalita:

**Krom lž**

K prodeji nabízíme rodinný d m v Hlinsku pod Hostýnem, jež svým umístěním, stavem i velikostí nabízí skutečnou spoustu možností využití. Jedná se o rodinný d m o dvou bytových jednotkách (2+1, 2+kk) s jednou garáží, uzavřeným dvorem a udržovanou zahradou. D m prošel vnitřní rekonstrukcí v roce 2017-2018. Má plastová okna, betonové podlahy kryté dlažbou i plovoucí podlahou, nové koupelny v etn rozvod vody, novou elektroinstalaci a je rozdělen na 2 byty v etn samostatných vstupích i ideální spotřebiče elektřiny a vody. Pod jedním bytem je menší podsklepení, kde se nachází technické zázemí. V případě bydlení jedné rodiny lze snadnou úpravou opět spojit v jeden velký bytový prostor. Na d m navazuje garáž, dostatek úložných prostor se nachází na půdě, která je nad celou obytnou částí. Půda je též vhodná k rozšíření bydlení i vznik další bytové jednotky. Uzavřený dvorek vybízí k posezení u krbu, umístění bazény i pergoly, je zde možno trávit čas v naprostém nerušeném soukromí. V ceně této nabídky je i pole o výměře 729 m<sup>2</sup>, které se nachází v blízkosti domu. V případě zájmu je možno přikoupit stavební část pozemku o výměře 832 m<sup>2</sup>. Že nemáte dostatek vlastních finančních prostředků? Nevadí. Nabízíme možnost pomoci se zajištěním financování za nejlepších úrokových podmínek na současném finančním trhu. Pro více informací a sjednání prohlídky volejte na níže uvedený kontakt. Těšíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4351894
Inzerát aktualizován:	27.05.2026
Inzerát vydán:	14.08.2025
ID zakázky v RK:	27296
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2213 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	120 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	2213 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	12 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	1031 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	190 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Zdenka Zapletalová**

Tel:

**732161920**

Email:

**zapletalova@reality-proradost.cz**
**REALITY**
**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**
**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**