

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

12 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4351719 Datum vydání: 29.03.2026

Lokalita:

Plze -sever

Nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 5+1 (127 m²) s garáží (20 m²) a pozemkem o celkové výměře 1050 m² ve Vejpnicích u Plzně.

Dispozice domu: 1.NP - zádve í (3,25 m²), chodba (7,59 m²), obývací pokoj (33,01 m²), kuchyně (10,17 m²), technická místnost (4,47 m²), koupelna se sprchovým koutem a WC (3,11 m²), pracovna (8,07 m²); 2. NP - chodba (4,02 m²), d tský pokoj (11,78 m²), ložnice (15,94 m²), pokoj (15,97 m²), koupelna s vanou a WC (7,82 m²), komora (2,11 m²). K uskladnění např. sezonních věcí je k využití pochozí p da.

D m je napojen na obecní vodovod, kanalizaci, elektinu. K vytápění a ohřevu vody slouží tepelné erpadlo, d m má vlastní zásobník na vodu 200l. Ve všech místnostech je rozvedeno teplovodní podlahové vytápění s vlastní regulací pro každý pokoj.

Deš ová voda svedena do 6m³ nádoby na vodu s dvěma píli i na zalévání zahrady. Zároveň je k dispozici studna bez napojení do domu s dobrou vydatností vody pro zalévání zahrady.

Na pozemku je velký zahradní domek/dílna, deš ová voda je op t zachytávána do dvou nadzemních nádrží na vodu.

V dosahu veškerá občanská vybavenost, výborné dopravní spojení do Plzně a na dálnici D5.

Lze převzít hypotéku úv r se sazbou 2,39% s fixací do 08/28.

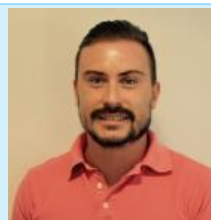
Tento moderní nízkoenergetický d m s nízkými provozními náklady poskytne dostatek prostoru a komfortu pro velkou rodinu.

Volné dle domluvy.

ID inzerátu ESO:	4351719
Inzerát aktualizován:	29.03.2026
Inzerát vydán:	13.08.2025
ID zakázky v RK:	0438
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1050 m ²
Užitná plocha:	147 m ²
Podlahová plocha:	127 m ²
Plocha zahrady:	949 m ²
Zastavěná plocha:	101 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Lukáš Jaroš

Tel:

+420728290065

Email:

jaros@teamreality.cz

Team Reality

Tel:

+420731119696

Adresa:

**Slovanská 1135/100, 326
00 Plze**

Web:

www.teamreality.cz