

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4351197 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 200 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme k prodeji rodinný d m 4+1 v malebné obci Moravice, okres Opava, ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností vlastní rekonstrukce podle svých představ. D m je situován v srdci obce a nabízí prostorné zázemí pro rodinný život.. Obytná část domu sestává ze čtyř pokojů, kuchyně, koupelny, WC, a chodby - vše v přízemí. Na obytnou část navazuje kotelná a stodola, kde je sklad na uhlí a dřeva. V domě jsou plastová okna, vše ostatní je v přírodním stavu k rekonstrukci. Topení je ústředním kotlem na tuhá paliva, ohřev vody elektrickým bojlerem. D m je napojena na elektřinu a vodovod, odpady jsou svedeny do jímky. Obytná část domu je zčásti podsklepená, k dispozici jsou rozsáhlé přízemní prostory. Pozemek pod domem je ve vlastnictví státu, pozemek tvořící nádvorek je ve vlastnictví obce. Je předjednáno odkoupení pozemku, bližší informace u makléře.

ID inzerátu ESO:	4351197
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
Inzerát vydán:	11.08.2025
ID zakázky v RK:	25284
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	193 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	82 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	15 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	252 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Kořistka**

**Kořistka**

Tel:

**734446660**

Email:

**kořistka@1realitka.cz**

**1. opavská realitka -**

**Ing. Stanislava Veselá**

Tel:

**736472271**

Adresa:

**Masarykova t . 25, 746 01**

**Opava**

Web:

**www.1realitka.cz**