

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4350735 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

11 900 000 Kč

 Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji rodinný dům s potenciálem, situovaný v atraktivní a klidné lokalitě obce Staré Hradiště – Brozany, v těsné blízkosti města Pardubice. Nemovitost se nachází na rozlehlém pozemku o výměře 1 930 m², který nabízí široké možnosti dalšího využití – pro rozšíření stávající stavby, výstavbu dalšího objektu nebo okrasnou či užitkovou zahradu.

Dům o zastavěné ploše 86 m², postavený v 70.–80. letech, je částečně podsklepený a v nedávné minulosti u něj byla zahájena rekonstrukce. V 1. nadzemním podlaží se nacházejí dvě samostatné bytové jednotky o dispozici 2+1 + jídelna, s celkovou užitnou plochou cca 75 m².

Součástí nemovitosti je také garáž a další hospodářské stavby na pozemku. Zřízeny jsou veškeré přípojky k inženýrských sítí (elektrina, plyn, kanalizace (tlaková) a obecní vodovod).

Díky své poloze a rozloze nabízí nemovitost široké využití – od komfortního rodinného bydlení, přes vícegenerační řešení, až po zajímavou investiční příležitost s možností další výstavby či podnikatelského záměru. Do konce února 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4350735
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
Inzerát vydán:	06.08.2025
ID zakázky v RK:	132740
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1930 m ²
Užitná plocha:	170 m ²
Podlahová plocha:	120 m ²
Zastavěná plocha:	86 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz