

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4349708 Datum vydání: 30.11.2025

Lokalita: Prostějov

Hledáte místo, kde se snoubí klid, prostor, výjimečná zahrada a dům s duší venkova počátku minulého století?

Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům s duchem minulého století, který stojí na pozemku o rozloze 993 m² v malebné, historické obci Kralice na Hané.

Užitná plocha přibližně 220 m² nabízí velkorysý prostor pro rodinný život, relaxaci i tvoření. V domě najdete útulné místnosti s kouzlem starých časů, funkční kuchyni i místo pro společné chvíle. K tomu je možno dále připočíst využitelné půdní prostory nad celým domem.

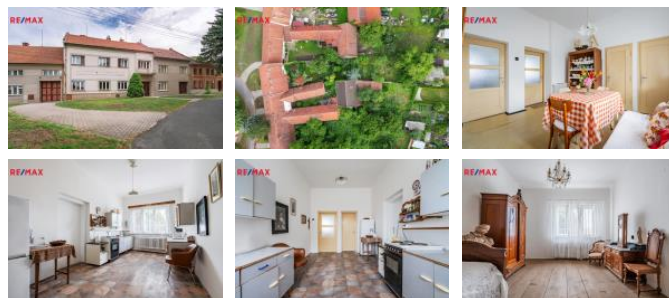
Venkovní stavby, dílna, sklep i půda rozšiřují možnosti využití podle Vašich snů – ať už toužíte po nadstandardním bydlení, ateliéru, dílně nebo útočišti pro hobby. Architektonicky tvořená zahrada s ovocnými stromy zve k odpočinku i pěstování, a okolní příroda nabízí prostor pro procházky, cyklovýlety či zimní radovánky. Pokud hledáte místo s příběhem, kde můžete psát ten svůj, právě jste ho našli.

Dům je v dobrém technickém stavu, určený k případné rekonstrukci podle vlastních představ. Nabízí se možnost dům využít jako minimálně dvě samostatné bytové jednotky, dvougenerační bydlení, či spojit podnikání s bydlením apod. Dům je napojený na veškeré inženýrské sítě v obci, je vybaven plynovým kotlem, který zajišťuje vytápění a je také zdrojem teplé vody. V oblasti čerpání energií je k dispozici elektřina o napětí 230 V, odpad je napojen na kanalizaci a voda je přiváděna z vodovodu. Pro více informací kontaktujte makléře.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Městys Kralice na Hané s místní částí Vítovice a osadou Kraličky a Háj k dnešnímu dni má 1689 obyvatel. Nachází se 5 km východně od Prostějova na nízké terase na severovýchodním okraji široké nivy říčky Valové, pod jejím soutokem s Romží, v úrodné hanácké rovině.

Kralice na Hané jsou velmi starou obcí a byly osídleny už dlouho před 13 stoletím.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Miloš Kesler, MBA**

Tel:

+420733679901

Email:

milos.kesler@re-max.cz**RE/MAX Magnum**

Tel:

+420 541 215 165

Adresa:

**Banskobystrická 819/52,
621 00 Brno**

Web:

www.re-max.cz/magnum

ID inzerátu ESO:	4349708
Inzerát aktualizován:	30.11.2025
Inzerát vydán:	03.08.2025
ID zakázky v RK:	418922
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	993 m ²
Užitná plocha:	220 m ²
Podlahová plocha:	220 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Zastavěná plocha:	547 m ²