

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**7 590 000 K**

 číslo inzerátu (ID): **4349489** Datum vydání: **24.04.2026**

Lokalita:

### Rakovník

Nabízíme k prodeji velmi prostorný, zrekonstruovaný rodinný d m 6+kk (možno i sedm, nebo osm + kk) v klidné části obce Lišany. Aktuálně probíhají dokončovací práce.

V přízemí domu nalezneme garáž (22 m<sup>2</sup>) se sekčními vraty na dálkové ovládání, vstupní chodbu, jídelnu, kuchyň, koupelnu s vanou a WC, obývací pokoj a ložnici. V patře dále nalezneme tři pokoje, z toho jeden velmi prostorný pokoj o výměře 28 m<sup>2</sup>, který může být v případě zájmu o dvougenerační bydlení využit jako obývací pokoj s kuchyňským koutem, dále koupelnu s podlahovým vytápěním, sprchovým koutem, vanou, WC, a dále prostornou půdu vhodnou i pro vestavbu dalšího pokoje.

V domě jsou kompletně nové rozvody vody, odpad, elektřiny, plynu, topení. Kompletně nový krov včetně podání vestavby a střešní krytiny, nový strop mezi 1 a 2.NP, dále také d m kompletně zateplen včetně nové fasády. Vytápění a ohřev domu řešeno novým plynovým kotlem se zásobníkem na teplou vodu. Obecní voda, odpady svedeny do kanalizace.

Užitá obytná plocha domu 181 m<sup>2</sup> + 22 m<sup>2</sup> půda + sklep s klenutým cihlovým stropem 15m<sup>2</sup>. Vjezd na pozemek bránou s dálkové ovládání. V ceně také včetně finální úpravy zahrady zahradní firmou. Doporučíme osobní prohlídku. Financování možné hypotékou. Rádi vyjídíme.

ID inzerátu ESO:	4349489
Inzerát aktualizován:	24.04.2026
Inzerát vydán:	31.07.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	223 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	240 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	240 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	15 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	76 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	147 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Radek Janatka**

Tel:

**+420 773650350**

Email:

**radek.janatka@orbisreality.cz**
**DRUŽSTVO  
 REALITNÍCH  
 KANCELÁŘŮ**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01  
 Benešov**

Web:

**www.realitydrk.cz**