

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4348754 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

**9 250 000 Kč**

Lokalita:

## Vsetín

Nabízíme Vám k prodeji nádherný rodinný dům 118,75 m2 po kompletní luxusní rekonstrukci .

Dům je umístěn v jedné z nejžádanějších lokalit na Štěpánově, nabízíme ke koupi výjimečný rodinný dům po kompletní a nákladné rekonstrukci dokončené v roce 2022.

Vše v domě je zcela nové, pečlivě sladěné a dosud nikým nepoužité – připravené pro náročné zájemce, kteří hledají nadčasové a bezstarostné bydlení.

Při vstupu do domu vás přivítá prostorná předsíň.

Najdeme zde velkou multifunkční místnost, která dříve sloužila jako garáž – dnes ideální jako pracovna, ložnice pro hosty nebo ateliér. V přízemí se dále nachází toaleta a vstup do sklepních prostor.

Sklepní prostory nebyly záměrně rekonstruovány – majitel zde plánoval vybudovat soukromé wellness se saunou a vířivkou, a tak ponechal novému majiteli možnost realizovat vlastní vizi relaxační zóny snů.

Po vystoupení do patra vás okouzlí velkorysý a vzdušný obývací pokoj, spojený s moderní kuchyní vyrobenou na míru, která je osázena špičkovými spotřebiči značky AEG – indukční varná deska, elegantní digestoř, mikrovlnná a horkovzdušná parní trouba, lednice a zabudovaná vakuovačka.

Součástí vybavení domu je také moderní videotelefon umístěný u kuchyně, který vám umožní pohodlně sledovat a komunikovat s příchozími hosty .Praktické, bezpečné a elegantní řešení, které zvyšuje komfort každodenního bydlení.

Stylový krb obložený bílým mramorem umocňuje atmosféru tepla a pohodlí.

Obývací pokoj je vybaven designovým LED podsvícením s možností dálkového ovládání a změny barev, což vytváří jedinečnou atmosféru podle vaší nálady.

V patře dále naleznete tři samostatné pokoje – ložnici, dětský pokoj a pracovnu, ideálně uspořádané pro rodinné bydlení.

Dětský pokoj zaujme zajímavým LED podsvícením, které dodává prostoru hravost a originalitu.

Luxusní koupelna Vám nabídne každodenní relax v prostředí, které působí jako domácí spa.

Před domem se nachází vlastní parkovací plocha, za domem pak útulná zahrada. Prostor postačí pro relax, grilování nebo vytvoření zeleného koutku.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Jitka Fröhlichová

Tel:

**+420776257694**

Email:

**jitka.frohlichova@re-max.cz**

### RE/MAX Actual

Tel:

**725686530**

Adresa:

**Kadláčkova 360, 74221**

**Kopřivnice**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-actual**

Lokalita je skvěle dostupná pěšky – v blízkosti najdete školy, školky, obchody i centrum města. Spojení komfortu, dostupnosti a soukromí tvoří ideální zázemí pro rodinu nebo pár, kteří touží po elegantním a pohodlném bydlení bez kompromisů.

#### Technické informace

- Komplettní rekonstrukce dokončená v roce 2022
- Nová fasáda, zateplení, nová okna
- Elektrické stahovací žaluzie s dálkovým ovládáním, reagující na teplotu i slunce, ovladatelné i přes mobil
- LED osvětlení s dálkovým ovládáním v hlavních obytných prostorech
- Nové pohledy a designové detaily
- Špičkové kuchyňské vybavení (AEG)

Tento dům nabízí kombinaci luxusu, funkčnosti a promyšleného designu v jedné z nejprestižnějších adres ve Valašském Meziříčí. Ideální pro klienty, kteří hledají komfortní a reprezentativní bydlení bez kompromisů.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvení osobní prohlídky.

Jitka Fröhlichová, Vaše realitní makléřka pro tuto oblast.

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4348754         |
| Inzerát aktualizován: | 09.03.2026      |
| Inzerát vydán:        | 30.07.2025      |
| ID zakázky v RK:      | 419891          |
| Budova je z:          | Smíšená         |
| Stav:                 | Po rekonstrukci |
| Plocha pozemku:       | 168 m2          |
| Užitná plocha:        | 118 m2          |
| Podlahová plocha:     | 143 m2          |
| Zastavěná plocha:     | 79 m2           |