

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4348534 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

7 990 000 K

Lokalita:

Mladá Boleslav

****TEXT PRO WEB (opravená gramatika, zachovaný obsah a styl)****

****Moderní rodinné bydlení u Mladé Boleslavi – novostavby 4+kk v Rokytovci****

Hledáte moderní a klidné bydlení s výbornou dostupností do města? Právě jste ho našli.

Dovolujeme si vám představit nové rodinné domy – dvojdomy a trojdomy v obci Rokytovec, vzdálené pouhých 6 km od Mladé Boleslavi. Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného venkovského bydlení a plnohodnotné městské infrastruktury v bezprostřední blízkosti Mladé Boleslavi.

V obci je k dispozici obecní úřad, dětské hřiště, tenisový kurt i autobusová zastávka.

Základní informace o projektu

V rámci projektu vznikne 19 bytových jednotek o dispozici 4+kk s užitnou plochou 113 m², situovaných na pozemcích o výměře 293–516 m².

Zahájen prodej prvních 5 jednotek.

Trojdomy:

- * bytová jednotka 1 – pozemek 471 m², cena 8 990 000 Kč
- * bytová jednotka 2 – pozemek 293 m², cena 7 990 000 Kč
- * bytová jednotka 3 – pozemek 379 m², cena 8 590 000 Kč

Dvojdomy:

- * bytová jednotka 4 – pozemek 516 m², cena 8 990 000 Kč
- * bytová jednotka 5 – pozemek 516 m², cena 8 990 000 Kč

Dispozice jednotek – 4+kk

Plán:

- * vstupní chodba
- * ložnice – pracovna
- * koupelna se sprchovým koutem a WC
- * technická místnost
- * obývací pokoj s přípravou na kuchyňský kout (bez kuchyňské linky) a přímým vstupem na zahradu

Patro:

- * dvě ložnice
- * koupelna s vanou a WC
- * přímý prostor vhodný pro uskladnění sezónních věcí

Standard provedení

Podlahy:

- * chodba a koupelny keramická dlažba v dekoru světlého dubu
- * ostatní místnosti plovoucí podlaha – výběr dekorace dle nabídky developera
- * obývací prostor s kuchyňským koutem kombinace plovoucí



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavlína Kašíková

Tel:

739 513 386

Email:

pkasicikova@realitykl.cz

REALITY K+L

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301

Mladá Boleslav

Web:

www.realitykl.cz

podlahy a dlažby – výběr dekor dle nabídky developera

Další standardy:

- * dveře interiérové v dekoru dubu, vstupní dveře bílé
- * okna plastová, bílá, izolační trojsklo
- * elektroinstalace kompletně dokončená
- * příprava na krb komín s možností připojení
- * pozemky vymezené, mezi jednotkami oplocení z pletiva

Technické výhody

- * vytápění elektrokotel Protherm + možnost připojení krbu s výměníkem
- * zvuková izolace zvýšená mezi jednotkami i mezi podlažími
- * konstrukce zdivo tl. 30 cm + zateplení minerální vatou 14 cm
- * energetická náročnost tída B – velmi úsporná
- * inženýrské sítě vodovod, kanalizace, elektřina
- * přístup nová komunikace s chodníky, ve stejném osvětlením a dlažbovým parkovacím stáním před domem

Nejčastější dotazy (FAQ)

* Je možné financování hypotékou?

Ano, s vyřízením hypotečního úvěru vám rádi pomůžeme.

* Jsou uvedené ceny konečné?

Ceny jsou uvedeny za jednotky ve standardním provedení projektu. V případě rychlého a seriózního jednání je možné o ceně jednat.

Termín dokončení prvních jednotek

Jaro 2026

Rádi vám pomůžeme s vyřízením výhodného hypotečního úvěru. V případě potřeby zajistíme výkup vaší stávající nemovitosti nebo její úspěšný prodej. Informace o nemovitosti jsou uvedeny dle podkladů poskytnutých prodávajícím. Na které použité fotografie jsou pouze vizualizace.

ID inzerátu ESO:	4348534
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
Inzerát vydán:	29.07.2025
ID zakázky v RK:	2274
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	516 m ²
Užitná plocha:	113 m ²