

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 000 000 K

číslo inzerátu (ID): 4348286 Datum vydání: 15.03.2026

Lokalita:

eská Líba

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci Volfartice, v její části Volfartická Nová Ves. V p ízemí se nachází zádve í, chodba, kuchy , obývací pokoj, koupelna, WC a garáž. V pat e jsou pak t i pokoje.

Samostatn stojící rodinný d m, je zcela funk ní s možností okamžitého nast hování, pop ípad k rekonstrukci dle vlastních p edstav. Má zastav nou plochu a nádvo í o vým e 508 m² a zahradu o vým e 2443 m². D m je napojen na elekt inu, zásoben í je ze studny na pozemku, s možností p epojení na vodovodní ad, p ípojka je vyvedena na pozemek rodinného domu.

Odkanalizování je pak o stávajícího septiku. Obecní ú ad p ípívá na po ízení ístírny odpadních vod. Pozemek je z velké ásti územním plánem ur en k zastav ní, vyhlášená zátopová zóna Libchavského potoka zasahuje pozemek u potoka, d m ani velká ást pozemku tímto omezením zasažena není.

V obci žije trvale cca 720 obyvatel a naleznete v ní základní ob anskou vybavenost, jako je mate ská škola, základní škola do 5.t ídy, obchod, léka í obecní ú ad, kulturní d m. B hem roku se zde konají kulturní a společenské akce, slavnosti a d tské dny. Okolní p íroda láká k procházkám, cykloturistice i houba ení – ideální místo pro klidný život. V obci je základní ob anská vybavenost kompletní pak v eské Líp vzdálené 10 minut a v Novém Boru 20 minut autem, jezdí jsem pravidelné autobusové spoje.

S p ípadným financováním rádi pom žeme.

Pokud vás nemovitost zaujala, volejte maklé i nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ím zvolených kritérií.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4348286 |
| Inzerát aktualizován: | 15.03.2026 |
| Inzerát vydán: | 27.07.2025 |
| ID zakázky v RK: | 418301 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 2443 m ² |
| Užitná plocha: | 150 m ² |
| Podlahová plocha: | 2443 m ² |
| Plocha zahrady: | 2443 m ² |
| Zastav ná plocha: | 154 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Marta Dostálová

Tel:

+420724895888

Email:

marta.dostalova@re-max.cz
RE/MAX AGE

Tel:



Adresa:

**Politických v z 1964,
27401 Slaný**

Web: