

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**3 290 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4347931 Datum vydání: 13.04.2026

 Lokalita:  
**Chrudim**

Nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 5+1 v klidné obci Bor u Chroustovic. Sou ástí nemovitosti je rozlehlý pozemek o vým ě 1366 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro rodinné zázemí, zahradu i p ípadné hospodá ské využití.

Nosná konstrukce domu je tvo ena smíšeným zdívkem z cihel a kamene, což je typické pro venkovské domy této oblasti a zajiš uje dobrou statickou stabilitu. Dispozice zahrnuje p t obytných místností, kuchy se vstupem do sklepa, koupelnu a samostatnou toaletu.

V letech 2015 až 2020 byly v dom provedeny postupné úpravy – v obytných místnostech byly položeny nové plovoucí podlahy, v koupeln a na chodbách nová dlažba. Zárove došlo k áste né vým n elektroinstalace, ke zm n vnit ního uspo ádání a také k áste né obnov rozvod vody a odpad .

D m je napojen na elekt inu. Voda je zajiš na z vlastní studny, p i emž p ípojka obecního vodovodu je p ivedena na hranici pozemku. Odpady jsou svedeny do žumpy a plyn je rovn ž dostupný na hranici pozemku.

Na pozemku se nachází také zachovalá stodola, která m že sloužit jako dílna, sklad nebo být p íz p sobena dalším pot ebám budoucího majitele.

Obec Bor u Chroustovic nabízí klidné venkovské prost edí a zárove výbornou dostupnost do Chrudimi, Vysokého Mýta i Pardubic.

Tato nemovitost p edstavuje ideální volbu pro ty, kte í hledají bydlení s dostatkem prostoru, soukromí a dobrým spojením do m sta. Do konce dubna 2026 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4347931
Inzerát aktualizován:	13.04.2026
Inzerát vydán:	24.07.2025
ID zakázky v RK:	132992
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1366 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	290 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	80 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	760 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	606 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**