

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4347855 Datum vydání: 28.11.2025

Cena za nemovitost:

11 900 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízím ke koupi jedinečný, stylový dům, který se nachází na konci slepé ulice- u lesa , v obci Kunčice pod Ondřejníkem. Dům z roku 1928 ve tvaru rotundy s centrálním komínem a kuželovou střechou stojí na vyvýšenině s krásným výhledem do kraje.

V přízemí se nachází: vstupní chodbička, krásný, rozlehlý prostor propojené kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem /KRB/, krytá terasa pro příjemné posezení, dále pak atypická ložnice, prostorná koupelna s hydromasážní vanou, WC a schodiště do 1. patra. V prvním patře jsou umístěny 4 samostatné, soukromé pokoje. Dům je zčásti podsklepený.

K nemovitosti náleží svažité zahrada o výměře 1037 m² s umělým vodním tokem a zděným venkovním posezením. Citlivá rekonstrukce s využitím přírodních materiálů /dřevo, kámen, kovářské práce/ proběhla v letech 1999-2000.

Technické informace: 2 kotle, vodárna, krb, falcovaná plechová střecha /falcované plechy/, žumpa, příjezd ošetřen věcným břemenem. V domě je systém centrálního vysávání zn. Husky s napojením ve všech obytných prostorách.

Můj názor: Naprosto jedinečná poloha a styl této nemovitosti, blízkost lesa a genius loci jsou těžko popsatelné. Jedinečnost a exkluzivita této stavby možná neosloví každého, ale je zcela mimořádná. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4347855
Inzerát aktualizován:	28.11.2025
Inzerát vydán:	23.07.2025
ID zakázky v RK:	133022
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1190 m ²
Užitná plocha:	220 m ²
Podlahová plocha:	150 m ²
Zastavěná plocha:	153 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz