

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 181 500 K

íslo inzerátu (ID): 4347388 Datum vydání: 24.04.2026

Lokalita:
Znojmo

Ve výhradním zastoupení majitel Vám zprostředkují prodej domu v klidné lokalitě ve vzdálenosti přibližně 500 m od historického centra obce Skalice u Znojma. Dům je vhodný k celkové rekonstrukci, i když probíhá práce na modernizaci v podobě výměny části plastových oken, fasády do ulice. Jedná se o adový dům (bývalá zemědělská usedlost) o celkové obytné části cca 70 m², dále je zde stodola 50 m² s vestavbou garáže 23 m² a zemní sklep 18 m². Celková plocha pozemku je 369 m². Dispozice: projezd 14 m² se vstupem na dvůr 35 a prádelnu 6 m², na kterou navazuje komora 5 m², dále chlév 13 m², podzemní sklep 18 m². Taktéž z projezdu vstupujeme do hlavní obytné části domu a to je kuchyně 14 m², ze které projdeme do koupelny s toaletou 4.5 m² a dále prochozího obývacího pokoje 18 m², ložnice 18 m². Podílný prostor, který je zatím nevyužit. Vytápění domu zajišťují plynové ventily a ohřev vody elektrickými bojler. RD je napojen na plyn, elektřinu, obecní vodovod, odpady jsou napojeny do obecní kanalizace dále napojené na ústí ku odpadních vod. Hledáte rodinný dům pro vlastní bydlení s dobrou dostupností nebo investici, nechám na Vás. V ceně je již započtena provize RK i právní servis. Neváhejte se na mě kdykoliv obrátit, s mojí kanceláří celý obchod zrealizujeme bez problémů od začátku až do konce :-). Jsem členem Realitní komory ČR, certifikovaný makléř. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veškeré podmínky dle § 1733 občanského zákoníku. Z této nabídky tak nikomu nevzniká nárok na uzavření smlouvy. Energetická náročnost budovy: třídní G.

ID inzerátu ESO:	4347388
Inzerát aktualizován:	24.04.2026
Inzerát vydán:	21.07.2025
ID zakázky v RK:	718712
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	369 m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Zastavěná plocha:	369 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michael Lorenc**

Tel:

+420734305794

Email:

michael.lorenc@seznam.cz**Realitní kancelář****Lorenc Michael s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Chaloupkova 3133/5,**61200 Brno**

Web:

www.rklorenc.cz