

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4347292 Datum vydání: 01.12.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Bydlení v srdci Vysočiny!

Nabízíme ke koupi prostorný a velmi dobře řešený rodinný dům v klidné části obce Polnička, která se nachází v atraktivní lokalitě okresu Žďár nad Sázavou – přímo v srdci CHKO Žďárské vrchy. Tato oblast je vyhledávaná pro svou čistou přírodu, množství turistických tras, cyklostezek a možností volnočasového vyžití pro celou rodinu.

Dům o užitné ploše 122 m² je umístěn na zahradě o velikosti 886 m², která nabízí naprosté soukromí a klid. Najdete zde betonový bazén na míru, okrasnou zahradu plnou zeleně a dvě parkovací místa.

Dispozice:

■Přízemí: vstupní hala, koupelna se sprchovým koutem, dvě pracovny (vhodné i jako pokoj pro hosty či hobby místnost), obývací pokoj propojený s kuchyní.

■Patro: tři prostorné ložnice a druhá koupelna s vanou. Místnost pro kolov .

O lokalitě:

Polnička je malebná a klidná obec, vzdálená jen pár minut od Žďáru nad Sázavou, kde najdete veškerou občanskou vybavenost (školy, školky, obchody, nemocnici, sportoviště).

V okolí se nachází řada oblíbených výletních cílů:

■Zelená hora (UNESCO) – poutní kostel sv. Jana Nepomuckého od Jana Blažeje Santiniho

■Pílská nádrž – vhodná ke koupání, rybaření i vodním sportům

■Cyklostezka Žďár – Polnička – Velké Dářko – ideální pro cyklistiku i bruslení

■Velké Dářko – největší rybník Vysočiny, oblíbený pro koupání i kempování

■CHKO Žďárské vrchy – ráj pro milovníky turistiky, houbaření a zimních sportů

Díky kombinaci přírody, výborné dostupnosti a kvalitního bydlení se jedná o ideální místo pro rodinný život i aktivní odpočinek.

Budu se těšit na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4347292
Inzerát vydán:	20.07.2025
Inzerát aktualizován:	01.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	886 m ²
Užitná plocha:	202 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>