

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4347153 Datum vydání: 09.12.2025

Cena za nemovitost:

10 393 000 Kč

Lokalita:

Kladno

Klidné rodinné bydlení s dobrou dostupností do Prahy i do Kladna. V rámci nového projektu Arosa Premier v obci Buštěhrad prodáváme bezbariérové bydlení o dispozici 4+kk s celkovou plochou 94,94 m² v domě o třech bytech, každý s vlastní terasou, zahradou a parkováním na pozemku o velikosti 371 m². V současné době je dům před dokončením.

- Dispozice 4+kk s promyšleným půdorysem
- Moderní podlahové vytápění s vlastním plynovým kotlem
- Stylové plovoucí podlahy a dlažba
- Kompletní napojení na veřejnou kanalizaci a obecní vodovod
- V ceně je parkovací stání, zpevněné plochy, chodníky, terasa i oplocení

Lokalita:

Buštěhrad je plně vybavená obec, kde se spojuje klid a městský ruch se skvělou dostupností. Zároveň je tu i výrazné sportovní i kulturní využití s příjemnou komunitní atmosférou.

Škola, školka i umělecká ZUŠ

Praktický i dětský lékař, zubař, lékárna

Obchody, kavárna, cukrárna, restaurace, pošta, knihovna

Zámecký park s kavárnou

Buštěhradský potok a rybníky pro procházky

Sportovní centrum Statek (badminton, squash, tenis, fitness)

Fotbalové hřiště, cyklostezky, koupaliště v okolí

Komunitní akce, dětský den, sousedské slavnosti

Městský úřad s CZECH POINTem, knihovnou, infocentrem

Dopravní dostupnost:

Buštěhrad se nachází asi 10 km severozápadně od Prahy a pár kilometrů od Kladna. Je odsud rychlé spojení do Prahy i do Kladna – MHD, vlak, skvělý přístup na R7. Letiště Václava Havla za pouhých 7 minut autem.

Klidné bydlení, moderní zázemí a dostupná Praha – to je Arosa Premier Buštěhrad.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací, či osobní prohlídku.

Ondřej Kučera

osobní realitní makléř



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Kučera

Tel:

+420 603153446

Email:

ondrej.kucera@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4347153
Inzerát aktualizován:	09.12.2025
Inzerát vydán:	18.07.2025
ID zakázky v RK:	16652
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	371 m ²
Užitná plocha:	95 m ²