

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

2 660 000 K

íslo inzerátu (ID): 4346053 Datum vydání: 27.03.2026

Lokalita:
Znojmo

Nabízíme k prodeji klasický venkovský d m v obci Šanov na Znojemsku, vhodný ke kompletní rekonstrukci nebo jako stavební pozemek pro nový domov dle vašich p edstav.

D m je v sou asné dob neobyvatelný a čeká na kompletní revitalizaci. Je napojen na obecní vodovod, elekt ina je momentáln odpojená. Kanalizace se v obci dokon uje, d m má nyní vlastní septik s p epadem. Plyn není p iveden. Celkový stav odpovídá dlouhodobé neúdržb – nemovitost je ur ena výhradn k celkové rekonstrukci.

Obec Šanov je aktivní a rozvíjející se – k dnešnímu dni zde žije p ibližn 1270 obyvatel, což je nár st oproti roku 1998. Najdete zde základní ob anskou vybavenost – mate skou školu s kapacitou 40 d tí, základní školu s cca 180 žáky, kulturní d m s pohostinstvím, hostinec „U Mostu“, dva obchody se smíšeným zbožím a prodejnu textilu. Pošta se nachází v sousedních Hrab ticích. Kompletní služby pak jsou k dispozici v nedalekých Hrušovanech nad Jevišovkou.

Lokalita nabízí klidné venkovské prost edí v dosahu m sta Znojma – ideální místo pro trvalé bydlení i víkendové úto íšt .

Cena je kone ná a v etn veškerých poplatk .

Pro více informací nebo sjednání prohlídky m neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2026 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4346053
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
Inzerát vydán:	11.07.2025
ID zakázky v RK:	132935
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	277 m2
Užitná plocha:	90 m2
Podlahová plocha:	90 m2
Zastav ná plocha:	172 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelá

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

www.rksting.cz