

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4343850 Datum vydání: 10.12.2025

Cena za nemovitost:

8 490 000 Kč

Lokalita:
Jihlava

Nabídka k prodeji: Trvalá stavba pro rodinnou rekreaci nebo pozemek se stavebním povolením v obci Zborná u Jihlavy.

Nabízíme dvě unikátní možnosti pro Vaši budoucnost v atraktivní lokalitě Zborná u Jihlavy. Nachází se pouhých 8 minut od krajského města Jihlava a 5 minut od dálnice D1.

Možnost 1: Prodej kompletní stavby na klíč za 8 490 000 Kč

Klíčové parametry stavby:

- Plocha pozemku: 704 m²
- Katastrální území: Zborná, parcelní číslo: 110/6
- Celková užitná podlahová plocha: 136,2 m²
- Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na pozemcích 110/8 a 110/9

Popis stavby:

Stavba je navržena jako obdélníková, podsklepená s jedním nadzemním podlažím a podkrovím, krytá sedlovou střechou. Vytápění bude zajištěno krbovou vložkou s možností kombinace s elektrickým vytápěním, ohřev TUV bude pomocí elektrického bojleru. Parkování je zajištěno v garáži v 1. podzemním podlaží.

Stavba a detaily:

- Stavba na klíč u renomované stavební firmy.
- Termín dokončení do 12 měsíců od první platby.
- Možnost výběru dekory podlah, dveří, obkladů a dlažeb.
- Pozemek disponuje kompletními inženýrskými sítěmi.
- Projektová dokumentace a stavební povolení jsou k dispozici.

Možnost 2: Prodej pozemku se stavebním povolením za 2 990 000 Kč

-Klíčové parametry pozemku:

- Plocha pozemku: 704 m²
- Katastrální území: Zborná, parcelní číslo: 110/6
- Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na pozemcích 110/8 a 110/9

Výhody:

- Pozemek disponuje vydaným stavebním povolením pro stavbu pro rodinnou rekreaci.
- Kompletní inženýrské sítě jsou připraveny.
- Lhůta pro dokončení stavby dle stavebního povolení je do 30.11.2028.

Tato nabídka představuje výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají ideální lokalitu pro rodinnou rekreaci. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4343850
Inzerát vydán:	03.07.2025
Inzerát aktualizován:	10.12.2025

Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	704 m2
Užitná plocha:	136 m2