

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4342652 Datum vydání: 20.10.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Vyškov

Hledáte místo, které vám nabídne klid, soukromí a zároveň komfort moderního bydlení?

Tento rodinný dům ve Slavkově u Brna, po kompletní rekonstrukci, je připraven stát se vaším novým domovem. Spojuje kouzlo útulného prostředí s praktickým zázemím a možností dalšího růstu.

Za vstupními vraty vás uvítá průjezd, odkud se dostanete do útulného dvora s prostornou zastřešenou terasou, ideálním místem pro rodinné oslavy, grilování s přáteli nebo jen odpočinek s knihou.

Interiér domu tvoří:

- 2 světlé ložnice poskytující klidný spánek,
- prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je srdcem domova, s místem na velký jídelní stůl i pohodlnou sedací soupravu,
- praktická spíž pro uskladnění potravin,
- moderní koupelna s vanou, sprchovým koutem a prostorem pro pračku a sušičku,
- samostatné WC.

Dům je aktuálně řešen jako 3+kk, ale díky chytrému návrhu ho lze jednoduše přebudovat na 4+kk, pokud budete potřebovat další ložnici či pracovnu. Navíc je možné využít i půdní prostory a získat tak další obytné místnosti.

Z obývací části vedou dveře přímo na zastřešenou terasu a do dvora, vašeho soukromého venkovního obýváku.

Za domem se pak rozprostírá zahrada o rozloze přes 500 m², která nabízí dostatek prostoru pro zahradničení, bazén, dětské hřiště nebo jen pohodlnou lehátkovou zónu. K zalévání využijete nádrž na dešťovou vodu. Praktický sklep a dílna navíc poskytnou úložné prostory i zázemí pro koníčky.

Slavkov u Brna je malebné město s bohatou historií a skvělou infrastrukturou. Najdete zde zámek, golfové hřiště, cyklostezky i kompletní občanskou vybavenost. Díky výborné dostupnosti jste autem za 20 minut v Brně, takže můžete pohodlně kombinovat práci ve městě s klidným životem v menším městě.

Pro koho je tento dům ideální?

Pro rodiny, které chtějí prostor, který roste s nimi.
Pro všechny, kdo hledají domov, kde mohou relaxovat i tvořit.
Pro ty, kteří chtějí skloubit život v klidné lokalitě s rychlou dostupností do Brna.

Dům bude k dispozici nejpozději v průběhu března 2026.

Nečekejte, až vás někdo předběhne! Prohlédněte si fotografie a video a domluvte si osobní prohlídku. Ráda vám ukážu, proč právě tento dům může být vaším novým domovem.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Modilim

Tel:

+420 770 320 030

Email:

hana.modilim@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

ID inzerátu ESO:	4342652
Inzerát vydán:	29.06.2025
Inzerát aktualizován:	20.10.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	766 m2
Terasa:	6m2
Užitná plocha:	100 m2
Plocha sklepa:	12 m2
Plocha zahrady:	596 m2
Zastavěná plocha:	170 m2