

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4342614 Datum vydání: 11.03.2026

Cena za nemovitost:

4 900 000 Kč**Lokalita:**
Sokolov

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 5+1 v klidné části obce Kaceřov, s pozemkem o celkové výměře 769 m². Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí, která je nyní těsně před dokončením – většina interiéru je již hotová, takže je ihned obývatelný, a zbývající detaily si můžete doladit podle vlastního stylu.

Dispozice domu:

- 1. NP: vstupní zádveří, chodba se schodištěm do patra, prostorná koupelna, kuchyň s jídelním koutem a světlý obývací pokoj
- Mezanin: samostatné WC
- 2. NP: tři ložnice ve fázi finalizace rekonstrukce – ideální pro větší rodinu či domácí pracovnu

V suterénu je kondenzační plynový kotel Enbra, který zajišťuje úsporné vytápění i ohřev vody.

Pozemek je mírně svažitý a nabízí možnost vytvořit si vlastní zahradu podle vašich představ – místo pro odpočinek, grilování i rodinné posezení.

Klidná lokalita nabízí soukromí a pohodlí venkovského bydlení, přesto s dobrou dostupností do okolních měst.

Dům je vhodný jak pro trvalé rodinné bydlení, tak i jako rekreační dům.

Na přání Vám ráda doporučím prověřeného finančního specialistu, který Vám pomůže s výběrem nejvýhodnějšího financování.

ID inzerátu ESO:	4342614
Inzerát aktualizován:	11.03.2026
Inzerát vydán:	29.06.2025
ID zakázky v RK:	2398
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	769 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	150 m ²
Podlahová plocha:	150 m ²
Plocha zahrady:	679 m ²
Zastavěná plocha:	90 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Rychlá**

Tel:

723458016

Email:

eva@rk-sedlacek.cz**Realitní kancelář****Sedláček s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Náměstí Budovatelů 1405,
35601 Sokolov**

Web:

www.rk-sedlacek.cz