

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4342159 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

29 990 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům, umístěný v klidné oblasti Karlovy Vary - Hůrky, který se skvěle hodí pro vícečlennou rodinu. Tento patrový dům, situovaný na pozemku o velikosti 3459 m², nabízí prostornou užitnou plochu 384 m² a zastavěnou plochu 232 m². Dispozice nemovitosti zahrnuje více než 5 pokojů, což zaručuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Dům je ve velmi dobrém stavu a disponuje dvěma podlažími, které poskytují dostatek místa pro všechny členy rodiny. Vstupní část je atraktivně řešena, a celkově je dům navržen s důrazem na komfort a praktičnost. Interiér zahrnuje jídelnu, hernu, saunu a tři toalety, přičemž nechybí ani koupelna se sprchovým koutem. Všechny místnosti jsou světlé a vzdušné, což přispívá k příjemné atmosféře bydlení.

Na pozemku se nachází prostorná zahrada se vzrostlými stromy a rybníčkem, ideální pro relaxaci a rodinné aktivity. Součástí zahrady je i sluneční terasa, kde si lze užívat času stráveného venku. K domu náleží garážové stání a celý objekt je oplocen, což zajišťuje soukromí a bezpečí.

Nemovitost je napojena na inženýrské sítě, s výjimkou plynu, a je vytápěna elektrickým kotlem. Na pozemku se nachází vrt, který poskytuje potřebnou vodu a zahradu lze efektivně zavlažovat díky zavlažovacímu systému.

Dům v obci Hůrky představuje ideální možnost jak pro rekreační, tak pro trvalé bydlení. V okolí je dostupná veškerá občanská vybavenost a příroda poskytuje krásné možnosti pro volnočasové aktivity.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4342159
Inzerát aktualizován:	13.05.2026
Inzerát vydán:	25.06.2025
ID zakázky v RK:	0788
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	3459 m ²
Užitná plocha:	384 m ²
Zastavěná plocha:	232 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Naděžda
Bakhvalova**

Tel:

+420 731 613 987

Email:

bakhvalova@nadin-reality.cz

NADIN reality

Tel:

731613987

Adresa:

Cs. Lesu 327, 35709
Habartov

Web: