

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4340812 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

**6 200 000 K**

Lokalita:  
**Pardubice**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v p vodním stavu nacházející se v části obce Opatovice nad Labem, okres Pardubice. D m se nachází na pozemku o celkové ploše 699 m<sup>2</sup>, užitná plocha v etn p íslušenství (garáž + dílna, atd.) je 210 m<sup>2</sup>, obytná plocha je 125 m<sup>2</sup>.

Dispozice:

1.PP: áste n podsklepené

1.NP: 2+1, zádve í, WC, koupelna s vanou, 2x spíž, chodba

Podkroví: 2x pokoj

Nemovitost je áste n podsklepená, což poskytuje další úložné prostory, a na pozemku se nachází garáž, dílna a sklad, také kopaná studna.

Díky své poloze v Opatovicích nad Labem nabízí nemovitost klidné bydlení v blízkosti p írody a zároveň dobrou dostupnost do m sta Pardubice a Hradec Králové.

V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Náš hypote ní specialista Vám p ípraví nabídku podle Vašich požadavk .

ID inzerátu ESO:	4340812
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
Inzerát vydán:	19.06.2025
ID zakázky v RK:	2905
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	699 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	210 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	210 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	133 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Janiš**

Tel:

**+420774 289 077**

Email:

**fortunae@seznam.cz**

**FORTUNAE s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Eliš ino nám eží 842, 50003**

**Hradec Králové**

Web:

**www.fortunae.cz**