

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4340230 Datum vydání: 08.12.2025

Cena za nemovitost:

10 260 000 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Novostavba rodinného domu 4+kk s obytným podkrovím, bazénem a garáží na prodej ve vinařské lokalitě Starý Poddvorov (nemovitost se nachází v Obci Nový Poddvorov – katastr Starý Poddvorov). Stavební místo o uliční šíři 11 m se nachází na p.č. 1600/4.

Najdete ji v oblasti Slováckého Podluží v Jihomoravském kraji, mezi obcemi Dolní Bojanovice, Čejkovice a Moravským Žižkovem, v blízkosti Velkých Bílovic a Mutěnic. Leží v srdci moravských vinařství, které každoročně navštíví mnoho turistů a to jak na každoroční Slovácké hody, tak na vinařské stezky.

Užitná plocha domu je cca 190m², velikost pozemku celkem 800m².

Vnitřní dispozice: 1. NP (přízemí): zádveří, obývací prostor s jídelnou a kuchyňským koutem, spíž, koupelna, šatna, technická místnost, toaleta, skladovací prostor, garáž 2. NP (obytné podkroví): chodba, 2x pokoj, ložnice s toaletou a koupelnou.

Nemovitost je možné koupit:

a) jako stavební pozemek se stavebním povolením.

b) nebo stavbu zahrnující kompletní sanitu, toaletu a koupelny včetně obkladů a dlažeb, interiérové dveře, veškeré podlahy a povrchy včetně obkladu schodiště + zábradlí, dodávku elektro bez venkovních a vnitřních svídel, bez kuchyňské linky a přípravu na fotovoltaiku.

Navrhovaný dům splňuje současné požadavky na technické vybavení a na estetické provedení.

Pokud hledáte klidné bydlení, je tohle tou pravou volbou.

ID inzerátu ESO:	4340230
Inzerát aktualizován:	08.12.2025
Inzerát vydán:	17.06.2025
ID zakázky v RK:	26845
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	800 m ²
Užitná plocha:	190 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Weiszová

Tel:

774 443 734

Email:

weiszova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz