

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4339345 Datum vydání: 30.12.2025

Cena za nemovitost:

**7 518 220 Kč****Lokalita:**  
**Kolín**

Nový domov, nová kapitola – moderní dvojbytové domy ve Veltrubech právě přichází!

Toužíte po novém začátku v domě, který nabídne vše, co si vaše rodina zaslouží? Představujeme vám jedinečnou příležitost stát se součástí exkluzivního rezidenčního projektu ve Veltrubech u Kolína – moderní dvojbytové domy. Každá část s dispozicí 4+kk, které v sobě spojují nadčasový design, energetickou úspornost a pohodlí života na jednom patře.

Tento projekt startuje už brzy a vy máte šanci být u toho jako první. Domy budou stavěny s maximálním důrazem na kvalitu a dlouhodobou hodnotu. Nízkopodlažní řešení bez schodů zajistí bezbariérový komfort pro všechny generace – od mladých rodin až po seniory, kteří si chtějí užívat klid a prostor bez kompromisů.

Energetická třída B a příprava na fotovoltaiku znamenají výrazné úspory na provozu. Myslíme na vaši budoucnost – ekologicky i ekonomicky. Každý dům stojí na pozemku o velikosti 375 až 385 m<sup>2</sup>, takže vás čeká nejen útulné vnitřní prostředí, ale i dostatek místa pro terasu, zahradu, bazén nebo hrací koutek pro děti.

Projekt nabízí tři typy domů – každý s vlastním charakterem a stylem. Podívejte se na web domy-veltruby.cz, kde najdete veškeré podrobnosti, vizualizace a půdorysy. Vyberte si domov, který sedne právě vám!

Kvalita výstavby je pro nás prioritou. Dům předáváme připravený k dozařízení přesně podle vašeho vkusu. Vy se jen nastěhujete – a začnete žít.

Veltruby vám nabídnou nejen výbornou občanskou vybavenost (MŠ, ZŠ, obchod, kulturní život), ale i výjimečné dopravní spojení. Kolín je na dosah, Praha po D11. A když chcete vypnout? Kolem je nádherná příroda, lesy, cyklostezky i řeka Labe.

Hledáte nový domov, kde se snoubí styl, funkčnost a pohodlí? Obratě se na mě – jsem tu, abych vám zajistila hladký průběh koupě a pomohla vybrat to nejlepší řešení pro vás.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Iveta Štědrá**

Tel:

**+420725688267**

Email:

**iveta@rkkotek.cz****RK Kotek**

Tel:

**725293248**

Adresa:

**Kutnohorská 31, 28002****Kolín**

Web:

**rkkotek.cz**

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4339345            |
| Inzerát aktualizován: | 30.12.2025         |
| Inzerát vydán:        | 11.06.2025         |
| ID zakázky v RK:      | 0385               |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Projekt            |
| Plocha pozemku:       | 375 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 85 m <sup>2</sup>  |