

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4339340 Datum vydání: 30.12.2025

Cena za nemovitost:

13 890 750 Kč**Lokalita:**
Kolín

Představte si domov, kde máte klid, soukromí a nadstandardní prostor jen pro sebe. Žádné kompromisy, žádné sousední zdi. Jen vy, vaše rodina a nadčasová architektura zasazená do krásné lokality. Přesně takové jsou luxusní samostatné bungalovy ve Veltrubech u Kolína – a právě teď máte příležitost stát se jejich majitelem.

Dispozice 4+kk a podlahová plocha 146,09m² zaručují ideální rozvržení pro rodinný život bez omezení. Nízkopodlažní řešení přináší pohodlí života na jednom patře – bez schodů, s přirozeným propojením vnitřního a venkovního prostoru.

A teď to nejdůležitější: každý dům je samostatně stojící – žádné dvojdomy, žádné sdílení stěn. To znamená opravdový klid, vlastní prostor, maximální soukromí a pocit, že váš domov je opravdu jen váš.

Tyto bungalovy navíc myslí na budoucnost – jsou postaveny v energetické třídě A, s již hotovou fotovoltaiou, klimatizací pro celoroční komfort a zelenými retenčními nádobami, které šetří vodu a pečují o vaši zahradu i přírodu. Na pozemku už vás čeká stylová pergola, ideální pro letní posezení, grilování i odpočinek.

Pozemky o rozloze 652–658 m² poskytují nadstandardní prostor pro zahradní ráj. Ať už sníte o bazénu, letní kuchyni nebo zelené oáze klidu, tady si vše vytvoříte podle sebe.

Celý projekt nabízí tři typy domů – každý má svou osobitost, styl a charisma. Podrobnosti, půdorysy a vizualizace najdete na domy-veltruby.cz. Nejde jen o dům – jde o nový způsob života.

Veltruby vám nabídnou nejen výbornou občanskou vybavenost (MŠ, ZŠ, obchod, kulturní život), ale i výjimečné dopravní spojení – Kolín je na dosah, Praha po D11. A když chcete vypnout? Kolem je nádherná příroda, lesy, cyklostezky i řeka Labe.

Ozvěte se mi – pomohu vám získat to nejlepší místo pro nový život.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Iveta Štědrá**

Tel:

+420725688267

Email:

iveta@rkkotek.cz**RK Kotek**

Tel:

725293248

Adresa:

Kutnohorská 31, 28002**Kolín**

Web:

rkkotek.cz

ID inzerátu ESO:	4339340
Inzerát aktualizován:	30.12.2025
Inzerát vydán:	11.06.2025
ID zakázky v RK:	0383
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	652 m ²
Užitná plocha:	146 m ²