

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**1 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4338917 Datum vydání: 15.04.2026

Lokalita:  
**Ji ín**

Starobylá chalupa v B charech - dokonalý projekt pro milovníky historie a rekonstrukcí!

Hledáte místo s duší, které eká na vaše nápady? Tato tradi ní venkovská chalupa v B charech nabízí jedine nou p íležitost vytvo it si domov sn p esn podle vašich p edstav. Prostorný pozemek je ideální pro zahradu nebo odpo inkovou zónu. Klidná lokalita - nedaleko p írody, s výbornou dostupností do Ji ína, Pod brad i Prahy.

Chalupa je ur ena k celkové rekonstrukci, což vám dává možnost vdechnout jí nový život a p izp sobit ji moderním pot ebám a svému vkusu.

D m je napojen na obecní vodovod, odpady jsou svedeny do septiku.

B chary jsou malou obcí s bohatým kulturním životem. V obci je mate ská škola a základní škola do 5. stupn , koupališt i zrekonstruovaná obecní hospoda.

Sou ástí prodeje je i podíl ideální 1/2 na p íjezdu - pozemky p . . 2168 a 37.

Ozv te se a p ij te si chalupu prohlédnout, možná práv tady na vás eká váš nový domov.

ID inzerátu ESO:	4338917
Inzerát aktualizován:	15.04.2026
Inzerát vydán:	09.06.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	777 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	100 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	647 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	130 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Záveský**

Tel:

**+420 604840203**

Email:

**petr@zkreality.cz**

**ZK Reality**

Tel:

Adresa:

**Tylova 29, 506 01 Ji ín**

Web:

**zkreality.cz**