

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4337947 Datum vydání: 10.03.2026

Cena za nemovitost:

10 189 000 Kč

Lokalita:
Bruntál

Prodej zavedené hospody na strategickém místě u Rešovských vodopádů – ideální investiční příležitost

Nabízíme k prodeji zavedenou a plně funkční hospodu situovanou v obci Rešov, v katastrálním území Horní Město. Nemovitost se nachází na výjimečně frekventovaném místě, kudy prochází veškerá návštěvnost známých Rešovských vodopádů – oblíbeného turistického cíle s vysokou návštěvností během celé sezóny.

Dispozice a vybavení:

Restaurace s kapacitou 45 míst pro hosty

Kulečnicková místnost pro volnočasové aktivity

Zázemí pro přípravu jídel, skladové prostory, šatna a další technické místnosti

Kancelářské prostory

Rozsáhlý sklepní prostor

Venkovní zahrádka s dětskými atrakcemi

Velké parkoviště pro návštěvníky a hosty

Součástí prodeje je veškeré vybavení potřebné k okamžitému provozu restaurace (kuchyňské vybavení, nábytek, technologie apod.)

Technický stav:

Objekt je napojen na elektřinu

Vlastní studna

Odpady svedeny do vlastní jímky

Vytápění zajišťuje zánovní kotel na tuhá paliva se zásobníkem

Možnosti rozšíření:

Dům nabízí velký potenciál půdní vestavby, vhodné k vybudování 2–3 apartmánů, čímž lze výrazně zvýšit návratnost investice a rozšířit nabídku o ubytovací služby.

Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro podnikání v oblasti gastronomie a turismu, ať už hledáte vlastní provozovnu nebo investici s rychlou návratností díky výjimečné poloze. Prodej včetně kompletního vybavení umožňuje okamžité pokračování v provozu bez dalších nutných investic. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4337947
Inzerát aktualizován:	10.03.2026
Inzerát vydán:	03.06.2025
ID zakázky v RK:	132584
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1041 m2
Užitná plocha:	600 m2
Podlahová plocha:	480 m2
Zastavěná plocha:	301 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz