

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

6 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4336462 Datum vydání: 27.03.2026

Lokalita:
Pardubice

Nabízíme Vám ke koupi rodinný d m v obci Svin any. Prostorný dvougenera ní d m s bohatým p íslušenstvím se nachází na pozemku o celkové ploše 1203 m². D m je situovaný v klidné ásti obce na krásném míst v blízkosti kostela.

Jedná se o zd nou stavbu z roku 1975 o dvou obytných podlažích s podlahovou plochou 265 m². V každém podlaží se nachází jednotka o dispozici 4+1 s komorou, spíží a dalším p íslušenstvím. Do domu je p ivedena elekt ina, plyn a voda z obecního vodovodu. Odpad je sveden do kanalizace. Na pozemku se dále nachází kopaná studna, která se využívá k zalévání zahrady. D m má úst ední topení s plynovým kotlem. O oh ev teplé vody se stará elektrický bojler. V obou patrech domu je rovn ž možnost p ítáp ní kamny na tuhá paliva. Na d m navazuje p ístavba dílny se skladem. Na pozemku dále stojí stavba garáže a d ev né boudy pro uložení zahradního ná adí.

D m prošel v posledních letech áste nou rekonstrukcí ítající zejména: opravu st echy a fasády, vým nu oken a dve í a modernizaci sociálního za ízení.

V obci se nachází obchod a restaurace. Další ob anská vybavenost je k dispozici v sousedních Cholticích (2,5 km) a He manov M stci (4 km).

Pokud hledáte rodinný d m v blízkosti p írody nebo prostorný d m pro bydlení a podnikání pod jednou st echou s dobrou dopravní dostupností do Pardubic (14 km), Chrudimi (14 km) i P elou e (11 km), tak volejte maklé e pro domluvení prohlídky. Do konce dubna 2026 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4336462
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
Inzerát vydán:	28.05.2025
ID zakázky v RK:	132490
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1203 m ²
Užitná plocha:	265 m ²
Podlahová plocha:	178 m ²
Zastav ná plocha:	209 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelá

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

www.rksting.cz