

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4334880 Datum vydání: 25.12.2025

Cena za nemovitost:

7 600 000 Kč

 Lokalita:
Prachatice

Nabízím k prodeji krásnou zemědělskou usedlost v historickém centru města Husinec. Jedná se o dvoupatrový objekt s uzavřeným dvorem a ovocným sadem. Obytnou část tvoří 3 bytové jednotky a rozsáhlé půdní prostory vhodné k vytvoření dalších bytů. V přízemí se nachází 1 nebytový prostor s vchodem z ulice (obchod). Dům je z části podsklepen. Na obytnou část stavebně navazují hospodářské budovy a uzavírají dvůr do tvaru písmena U. Zde je množství dalších prostor, v přízemí je maštal, konírna, stodola, technické místnosti a v patře je pavlač se sýpkou. Objekt prošel v roce 2000 rekonstrukcí střechy, fasády. Dům je napojen na vodovodní, kanalizační, plynovodní a elektrickou síť. Ohřev vody zajišťují bojler a vytápění je plynovým kotlem a kamny na tuhá paliva. Na zahradě je kopaná studna s užitkovou vodou. Do dvora je vjezd vraty z ulice a průjezd skrze stodolu do zahrady. Do domu je vchod z ulice přes dřevěná vrata, z průjezdu je vchod do jednotlivých bytů 2+1 a 1+1. Ze dvora je vstup přes pavlač do bytu 3+1 o výměře 144 m². V místě je veškerá občanská vybavenost. Na prodej je celý objekt. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4334880
Inzerát aktualizován:	25.12.2025
Inzerát vydán:	25.05.2025
ID zakázky v RK:	43510
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	4324 m ²
Užitná plocha:	400 m ²
Plocha zahrady:	2845 m ²
Zastavěná plocha:	1479 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Monika Kálalová

Tel:

+420 777 275 071

Email:

mkalalova@nemoreality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz