

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4334546 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

7 500 000 Kč

Lokalita:

Tachov

V exkluzivním zastoupení si Vám dovoluji nabídnout k prodeji částečně podsklepený RD o dispozici 5+1 po kompletní, velmi zdařilé rekonstrukci se zahradou a dvougaráží v obci Labuti. Užitná plocha domu činí cca 192 m². Celková plocha pozemku je 739 m².

V 1.NP se nachází vstupní chodba, obývací pokoj, jídelna, kuchyně, ložnice, koupelna, WC, technická místnost, a vstup do dvougaráže. Ve 2. NP se nachází dva pokoje. Prostor nad dvougaráží je také možné využít.

Dům prošel v roce 2023-2024 kompletní rekonstrukcí a nevyžaduje tedy žádné investice a lze ihned využívat jak k trvalému bydlení, tak rekreaci. Díky své poloze se jedná o velmi zajímavou nabídku.

Vytápění domu je ústřední - tepelným čerpadlem značky Viessmann. Dům je napojený na veřejný vodovod a odpad sveden do septiku.

K domu navazuje stavba garáže a zahrada o výměře 535 m². Veškeré technické informace k rekonstrukci a stavu domu bude sděleno zájemcům při prohlídce nemovitosti.

Koupi RD lze realizovat pomocí hypotečního úvěru, který Vám pomůžeme zprostředkovat.

ID inzerátu ESO:	4334546
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	22.05.2025
ID zakázky v RK:	SF4625
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	739 m ²
Užitná plocha:	192 m ²
Podlahová plocha:	192 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	270 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Frýbl**

Tel:

+420 774 725 355

Email:

stanislav.frybl@razka.cz**Realitní Samoobsluha
s.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
Tachov**

Web:

www.razka.cz