

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

5 155 000 K

íslo inzerátu (ID): 4332820 Datum vydání: 31.03.2026

Lokalita:

Ž ár nad Sázavou

Láká vás život v blízkosti p írody s výhledem na rybník, klid venkova a zároveň rychlé spojení na dálnici D1? Máme pro vás jedine nou nabídku!

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu k dokon ení dle vlastních p edstav. D m je sou ástí moderní obytné zóny v obci erná, mezi novými domy a v p íjemné komunit . Jedná se o prostornou d evostavbu s velkými prosklenými plochami, které zajíší ují dostatek sv tla a kouzelný výhled do krajiny.

Pozemek o vým e 1 027 m² nabízí dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i rodinné aktivity.

P ímý p ístup k obecnímu rybníku – v lét se m žete koupat, v zim t eba chladit po saun .

Klidná lokalita s venkovskou atmosférou – masopustní pr vody, hasi ské závody a p átelská sousedská komunita.

V obci najdete i stylový hostinec, ideální na ve erní posezení.

Skv lá dostupnost:

Dálnice D1 jen 4 km od domu

M ín 5 minut jízdy

Velké Mezí í í 10 minut

Pokud hledáte d m, kde si m žete vytvo it domov podle svých p edstav, na krásném míst v srdci Vyso iny – neváhejte nás kontaktovat. Tato nabídka má duši a potenciál!

ID inzerátu ESO:	4332820
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	14.05.2025
ID zakázky v RK:	24830
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1027 m ²
Užitná plocha:	165 m ²
Plocha zahrady:	924 m ²
Zastav ná plocha:	103 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Filip Chrbját

Tel:

734764828

Email:

chrbjat@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz