

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

23 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4331066 Datum vydání: 01.02.2026

 Lokalita:
Praha 10

Nabídka prodeje velkoryse řešeného rodinného domu v městské části Praha 10 - Uhřetín ves. D m o dvou podlažích (p ízemí – 118,04 m², patro – 104,6 m²) se rozkládá na rovinatém pozemku o celkové výměře 1 021 m² a to v rezidenční tvrti na Blokand .

D m z roku 2004 je dispozici n řešen jako 6+1 s garáží a je ve velmi dobrém stavu. P ízemí využíváno jako společenská zóna: obývací pokoj s krbem a navazující terasou, samostatná kuchyň s komorou, pracovna, hala se schodišt m, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. V patře se nachází íst soukromá íst, kterou tvo í 4x ložnice (t í ložnice mají vstup na balkon), hlavní koupelna s vanou, sprchovým koutem a s WC, chodba a menší koupelna se sprchovým koutem a s WC. Posledním prostorem v dom je p da (úložný prostor pro lyže, kufry, sportovní vybavení a sezonní pot eby pro celou rodinu).

D m je p ípojen na všechny IS (voda, kanalizace, elektřina, plyn). Vytáp ní domu a oh ev teplé vody zajiš uje plynový kotel umíst ěný v koupeln ě v 1.NP. Sou ístí domu je garáž pro jeden osobní automobil, na kterou navazuje zast řešené parkovací stání pro další osobní automobil.

Zahrada je zatravn ěná se vzrostlými okrasnými ke í a d evinami. Nachází se na ní ohništ ě a zahradní domek nabízející kryté venkovní posezení. Dále je na zahrad ě vybudovaný zavlažovací systém.

Strategická poloha v rámci Uhřetínsi – vlaková zastávka (20 minut na Hlavní nádraží) a centrum městské ísti (pošta, kavárna, bankomat, supermarket, restaurace, ú ad M ě), ZŠ í MŠ jsou v p ším dosahu. Nejbližší zastávka BUS MHD je cca 300 m od domu. Dopravní obslužnost pak dopl ũje í dobrá dostupnost na dálnici D1 a tím í na Pražský okruh. Doporu ũjeme zájemc m o bydlení v prostorném rodinném dom ě v blízkosti p írody, avšak ve stínu metropole.

ID inzerátu ESO:	4331066
Inzerát aktualizován:	01.02.2026
Inzerát vydán:	07.05.2025
ID zakázky v RK:	15778
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1021 m ²
Užitná plocha:	223 m ²
Podlahová plocha:	223 m ²
Zastav ěná plocha:	142 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/