

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

# 7 190 000 K

číslo inzerátu (ID): 4330202 Datum vydání: 10.04.2026

 Lokalita:  
**Praha-východ**

Nabízím rodinný d m se zahradou, krytým bazénem, garáží a sklepem pod domem a s dalším parkovacím krytým stáním na vlastním pozemku v obci Jevany v Praze - východ.

D m byl kolaudovaný v roce 1981, od té doby je trvale užívaný. P dorysy jednotlivých podlaží jsou ve fotodokumentaci.

Stavba je celá podsklepená, má 2 nadzemní podlaží a terasu směrem na východ. Naopak směrem na západ je k domu přistavěná zimní prosklená zahrada s krytým zapuštěným bazénem s místem pro odpočinek a se saunou pro 2 osoby. V 1.PP jsou sklady, dílna, garáž. Je zde i samostatné WC a kuchyňský kout. Místo je možné přelát na posilovnu, letní kuchyni, domácí fitness nebo hobby.

V přízemí je zádveží, chodba, obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, 3 samostatné nepracující pokoje, WC a koupelna, schodiště do patra.

V patře jsou další dva pokoje, kuchyň, koupelna s WC.

D m je napojený na obecní vodovod a na kanalizaci. Vytápění elektrickým kotlem.

Navíc je zde povodňová studna.

Na pozemku je kryté stání pro auto.

D m je v povodňovém stavu a je určen k rekonstrukci. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4330202             |
| Inzerát aktualizován: | 10.04.2026          |
| Inzerát vydán:        | 04.05.2025          |
| ID zakázky v RK:      | 413487              |
| Budova je z:          | Smíšená             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí   |
| Plocha pozemku:       | 1046 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 180 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha:     | 1046 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:        | 1 m <sup>2</sup>    |
| Plocha zahrady:       | 908 m <sup>2</sup>  |
| Zastavěná plocha:     | 138 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Jana Veselá**

Tel:

**+420602202452**

Email:

**jana.vesela@re-max.cz**
**RE/MAX Ace**

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,  
 13000 Praha 3**

Web:

**www.remax-czech.cz/reality/re-max-ace/**